
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ I SALI GIMNASTYCZNEJ W DUBENINKACH
ADRES INWESTYCJI : Dubeninki, ul. Szkolna 1
INWESTOR : Gmina Dubeninki
ADRES INWESTORA : Dubeninki, ul. Mereckiego 27
WYKONAWCA ROBÓT : WYŁONIONY Z PRZETARGU
ADRES WYKONAWCY : J.W.
BRANŻA : budowlano-instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : MW-Projekt mgr inż. Michał Wołyniec ,ul. Górna 4/26, 19-500 Goldap
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Jacek Goljanek ,ul. Jaćwieska 16/15, Goldap,Upr.bud. nr SUW 14/90 i WAM/ZOOK/0693/01
DATA OPRACOWANIA : 2012-03-29

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 4 kw. 11

NARZUTY

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2012-03-29

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1.1 Opis budynku:

Budynek szkolny objęty opracowaniem stanowi zespół budynków, jest połączony łącznikiem z salą gimnastyczną. Jest to obiekt 3 kondygnacyjny podpiwniczony o konstrukcji prefabrykowanej. Układ podłużny o rozpiętości traktu 6,0m. Realizacja - metodą tradycyjną z elementami uprzemysłowionymi. Ściany wewnętrzne konstrukcyjne piwnic z cegły ceramicznej pełnej gr. 38cm, ściany wewnętrzne kondygnacji nadziemnych z elementów prefabrykowanych wielkoblokowych grubości 24cm. Ściany zewnętrzne osłonowe wykonane są z elementów prefabrykowanych gr. 42 cm (24 cm płyta ocieplona gazobetonem gr. 18cm). Ściany fundamentowe murowane z cegły ceramicznej pełnej, stropy z płyt kanałowych i DZ gr. 24 cm. Dach -stropodach wentylowany z płyt korytkowych na ściankach ażurowych. Klatki schodowe prefabrykowane. Sala gimnastyczna - analogicznie jak szkoła, strop nad salą na dźwigarach strunobetonowych.

1.2 Podstawa opracowania:

- zlecenie inwestora
- dokumentacja budowlana
- audyt energetyczny budynku opracowany w 2011r.

1.3 Obiekt : Budynek Szkoły Podstawowej i Sali Gminastycznej

1.4 Adres inwestycji : ul. Szkolna 1 , 19-504 Dubeninki , nr geod. działki 138/205

1.5 Inwestor: Gmina Dubeninki, ul. Mereckiego 27 , 19-504 Dubeninki

1.6 Stadium: Kosztorys budowlany

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej i Sali Gimnastycznej w Dubeninkach					
1		Ocieplenie stropodachu - włókno celulozowe gr. 15 cm			
1	KNR 4-01 d.1 0209-01	Przebicie otworów o powierzchni 0.05 m ² - 0.10 m ² w elementach z betonu żwirowego o grubości do 10 cm 60	m ² m ²	60.000	
				RAZEM	60.000
2	KNR 4-01 d.1 0203-08	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego 6	m ³ m ³	6.000	
				RAZEM	6.000
3	KNZ 14 11- d.1 01 analogia	Izolacja stropów i stropodachów pianką krylaminową grubości 10 cm - impregnowane włókna celulozowe np ekofiber lub thermocel - grubość 15 cm Krotność = 1.5 1028.48+173.31	m ² m ²	1201.790	
				RAZEM	1201.790
4	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku (84.86*2)+(24.50*2)+9.56	m m	228.280	
				RAZEM	228.280
5	KNR 2-02 d.1 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm- z blachy z cynku poz.4	m m	228.280	
				RAZEM	228.280
6	NNRNKB d.1 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obrobiecie pasów podrynnowych [(84.86+12.6]*2+24.50*2+9.0+9.56*2]*0.45	m ² m ²	122.418	
				RAZEM	122.418
7	KNR 4-04 d.1 0305-07	Rozebranie płyt dachowych żelbetowych grubości do 10 cm - czapek betonowych 26,76m ² *0,08=2,14m ³ 2.14	m ³ m ³	2.140	
				RAZEM	2.140
8	KNR 2-02 d.1 0219-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm - czapki kominowe - 26,76 m ² 26.76	m ² m ²	26.760	
				RAZEM	26.760
9	KNR-W 2-02 d.1 2601-01	Docieplenie ścian pełnych i z otworami z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - powierzchnia betonowa, tynki, mozaika szklana na kominach wentylacyjnych styropianem EPS100 gr 2 cm - 4,5*0,44+5,9*0,44*5 szt+1,5*0,44*2 szt+2,1*0,44+2,7*0,44+1,7*0,44 = 39,65 m ² 39.65	m ² m ²	39.650	
				RAZEM	39.650
10	KNR-W 2-02 d.1 0509-04	Pokrycie dachów blachą z cynku grubości 0.60 mm; rozstaw rąbka prostopadłego do okapu 90 cm 1018	m ² m ²	1018.000	
				RAZEM	1018.000
11	KNR 4-03 d.1 0712-02	Wymiana osłon przewodów uziemiających do 2 m na cegle 10	szt. szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
12	KNR-W 5-08 d.1 0619-01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych 20	szt. szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
13	KNR 5-08 d.1 0615-03	Montaż zwodów pionowych z pręta ocynkowanego o śr.18 mm na dachu lub dymniku płaskim 18	szt. szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
14	KNR 5-08 d.1 0618-01	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych 18	szt. szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
15	KNR 5-08 d.1 0601-11	Montaż wsporników przelotowych pośredniczących na ścianie z cegły 40	szt. szt.	40.000	
				RAZEM	40.000
16	KNR 5-08 d.1 0603-14	Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach pionowych na wspornikach mocowanych na kołkach wstrzeliwanych - przekrój bednarki do 200 mm ² 108	m m	108.000	
				RAZEM	108.000
17	KNR 4-03 d.1 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 2	pomiar. pomiar.	2.000	
				RAZEM	2.000
2		Ocieplenie stropodachu - płytą warstwową z warstwą izolacyjną gr. 10 cm			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$\langle ef91x51 \rangle - [0.91 * 0.51] * 1$ $\langle ef81x61 \rangle - [0.81 * 0.61] * 2$ $\langle W \rangle - 127.74 + 175.68$ $\langle Wf \rangle - 19.30$ $\langle w248x221 \rangle - [2.48 * 2.21] * 11$ $\langle w270x411 \rangle - [2.70 * 4.11] * 8$ $\langle w248x91 \rangle - [2.48 * 0.91] * 1$ $\langle wd100x210 \rangle - [1.00 * 2.10] * 1$ $\langle wd248x300 \rangle - [2.48 * 3.00] * 1$ $\langle wf248x91 \rangle - [2.48 * 0.91] * 3$	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	-0.464 -0.988 303.420 19.300 -60.289 -88.776 -2.257 -2.100 -7.440 -6.770	
				RAZEM	1984.526
31	KNR 0-23 d.3 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją poz.30	m ² m ²	 1984.526	
				RAZEM	1984.526
32	KNR 0-23 d.3 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 14 cm do ścian poz.30	m ² m ²	 1984.526	
				RAZEM	1984.526
33	KNR 0-23 d.3 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży $\langle s248x221 \rangle [2.21 + 2.48 + 2.21] * 71$ $\langle s248x91 \rangle [0.91 + 2.48 + 0.91] * 4$ $\langle sd100x210 \rangle [2.10 + 1.0 + 2.10] * 1$ $\langle sd185x270 \rangle [2.70 + 1.85 + 2.70] * 2$ $\langle sf91x91 \rangle [0.91 + 0.91 + 0.91] * 12$ $\langle sf121x91 \rangle [0.91 + 1.21 + 0.91] * 14$ $\langle n248x221 \rangle [2.21 + 2.48 + 2.21] * 53$ $\langle n248x91 \rangle [0.91 + 2.48 + 0.91] * 21$ $\langle nd150x210 \rangle [2.1 + 1.5 + 2.10] * 1$ $\langle nf91x91 \rangle [0.91 + 0.91 + 0.91] * 3$ $\langle e248x91 \rangle [0.91 + 2.48 + 0.91] * 8$ $\langle e248x141 \rangle [1.41 + 2.48 + 1.41] * 8$ $\langle e248x121 \rangle [1.21 + 2.48 + 1.21] * 1$ $\langle e111x211 \rangle [2.11 + 1.11 + 2.11] * 3$ $\langle ef91x51 \rangle [0.51 + 0.91 + 0.51] * 1$ $\langle ef81x61 \rangle [0.61 + 0.81 + 0.61] * 2$ $\langle w248x221 \rangle [2.21 + 2.48 + 2.21] * 11$ $\langle w270x411 \rangle [4.11 + 2.70 + 4.11] * 8$ $\langle w248x91 \rangle [0.91 + 2.48 + 0.91] * 1$ $\langle wd100x210 \rangle [2.10 + 1.00 + 2.10] * 1$ $\langle wd248x300 \rangle [3.0 + 2.48 + 3.00] * 1$ $\langle wf248x91 \rangle [0.91 + 2.48 + 0.91] * 3$ A (obliczenia pomocnicze)	m ²	489.900 17.200 5.200 14.500 32.760 42.420 365.700 90.300 5.700 8.190 34.400 42.400 4.900 15.990 1.930 4.060 75.900 87.360 4.300 5.200 8.480 12.900 =====	
		poz.33A*0.25	m ²	1369.690 342.423	
				RAZEM	342.423
34	KNR 0-23 d.3 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu 4*poz.32	szt szt	 7938.104	
				RAZEM	7938.104
35	KNR 0-23 d.3 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.32	m ² m ²	 1984.526	
				RAZEM	1984.526
36	KNR 0-23 d.3 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.33	m ² m ²	 342.423	
				RAZEM	342.423
37	KNR 0-23 d.3 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.32	m ² m ²	 1984.526	
				RAZEM	1984.526
38	KNR 0-23 d.3 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej na ościeżach 342.423	m ² m ²	 342.423	
				RAZEM	342.423
39	KNR 0-23 d.3 2611-02 analogia	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją 1984.526+342.423	m ² m ²	 2326.949	
				RAZEM	2326.949

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	OCIEPLENIE STROPODACHU - WŁÓKNO CELULOZOWE GR. 15 cm				
2	OCIEPLENIE STROPODACHU - PŁYTA WARSTWOWĄ Z WARSTWĄ IZOLA- CYJNA GR. 10 cm				
3	OCIEPLENIE ELEWACJI - STYROPIAN GR. 14 cm				
4	OCIEPLENIE FUNDAMENTU - STYRO- PIAN GR. 15 cm				
5	STOLARKA DRZWIOWA				
6	STOLARKA OKIENNA				
7	MODERNIZACJA C.O.				
	RAZEM				

Słownie:

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Uproszczone	Wartość zł	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1 - 17	OCIEPLENIE STRPODACHU - WŁÓKNO CELULOZOWE GR. 15 cm						
2	18 - 23	OCIEPLENIE STROPODACHU - PŁYTA WARSTWOWĄ Z WARSTWĄ IZOLACYJNA GR. 10 cm						
3	24 - 42	OCIEPLENIE ELEWACJI - STYROPIAN GR. 14 cm						
4	43 - 53	OCIEPLENIE FUNDAMENTU - STYROPIAN GR. 15 cm						
5	54 - 55	STOLARKA DRZWIOWA						
6	56 - 56	STOLARKA OKIENNA						
7	57 - 65	MODERNIZACJA C.O.						
		RAZEM						
Ogółem wartość kosztorysowa robót								

Słownie: