

Projekt umowy.

**zawarta w dniu ... 2013 roku pomiędzy:
Gminą dubeninki, ul. Mereckiego 27, 19-504 Dubeninki,
reprezentowaną przez
Ryszarda Zielińskiego – Wójta Gminy Dubeninki
przy kontrasygnacie – skarbnika gminy – Bożeny Wronowskiej,
zwaną dalej Zamawiającym**

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
....., zwanym dalej Wykonawcą

w związku z uzyskaniem dotacji ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Olsztynie na realizację zadania pn. „**Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Dubeninki**”. W wyniku rozstrzygnięcia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest demontaż, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest w szacunkowej ilości **7748,00 m²** z nieruchomości położonych na terenie Gminy Dubeninki. (zastosowano przelicznik 1 m² wyrobów zawierających azbest to 16 kg)
2. Zakres usługi obejmuje:
 - a) Demontaż płyt azbestowo- cementowych z dachów budynków mieszkalnych i gospodarczych znajdujących się na terenie Gminy Dubeninki według przekazanego pisemnego wykazu stanowiącego **załącznik Nr 1 do umowy**;
 - b) Załadunek i transport odpadów zawierających azbest i ich utylizacja na przystosowanym do tego celu składowisku odpadów;
 - c) Demontaż i usuwanie wyrobów zawierających azbest w terminach ustalonych z właścicielami nieruchomości;
3. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić zamiar przystąpienia do wykonywania prac demontażowych właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu, w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac;
4. Po zakończeniu prac Wykonawca wystawi stosowne oświadczenia dla właścicieli nieruchomości oraz zamawiającego, że prace związane z usunięciem wyrobów zawierających azbest zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, a teren prac został prawidłowo oczyszczony z odpadów azbestowych;
5. Z czynności demontażowych zostaną spisane protokoły zawierające informacje:
 - imię i nazwisko osoby/osób od której zostały usunięte wyroby azbestowe,
 - datę demontażu i odbioru wyrobów azbestowych,
 - ilość zdemontowanych odpadów w m².Protokoły zostaną podpisane przez Wykonawcę, właściciela nieruchomości oraz Zamawiającego.
6. Wykonawca sporządzi karty odbioru odpadów z nieruchomości jako dokument potwierdzający przyjęcie i przekaże właścicielowi nieruchomości, a kopie Zamawiającemu;

7. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dowody unieszkodliwienia odpadów ze składowiska tj. karty przekazania odpadów na składowisko.
8. Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 02 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.) oraz obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie w tym z zachowaniem przepisów prawa budowlanego i bhp;
9. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia kosztów naprawy ewentualnych zniszczeń, których dopuścił się podczas wykonywania prac.

§ 2

- 1) Wykonawca usługi określone w § 1 pkt 2 wykonywać będzie w terminie **od 01.07.2013 r. do 30.09.2013r.**
- 2) Wykonawca rozliczy zadanie do 05 października 2013r.

§ 3

1. Wykonawca za wykonanie zamówienia otrzyma łączne wynagrodzenie w wysokości **zł brutto (słownie złotych:.....)**, z zastrzeżeniem ust. 2 na które składają się należności wg stawek jednostkowych:
 - a) **7748,00 m² x zł/m² = zł** za demontaż, załadunek, transport i unieszkodliwianie odpadów azbestowych.
2. Wartość sumaryczna, o której mowa w ust. 1 może ulec zmianie i ustalona będzie z uwzględnieniem faktycznej ilości odpadów odebranej od właścicieli nieruchomości i przekazanej do utylizacji, jednak nie może przekraczać kwoty określonej w § 3 ust. 1.

§ 4

Wykonawca wystawi fakturę VAT, po zrealizowaniu całości zadania.

1. Do faktury dla Urzędu wykonawca dołączy:
 - a) protokół odbioru robót wraz z obmiarem powykonawczym,
 - b) kartę przekazania odpadów na składowisko odpadów niebezpiecznych,
 - c) oświadczenie o prawidłowości wykonania zadania.
2. Strony umowy ustalają, że kwota należności zostanie opłacona w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktur.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości utraconego dofinansowania z WFOŚiGW w Olsztynie w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub w przypadku zwłoki o conajmniej 14 dni w wykonaniu umowy leżącej po stronie Wykonawcy.
2. Podstawą do ustalenia zasadności odszkodowania będzie stwierdzenie na piśmie w formie notatki służbowej występowania nieprawidłowości realizacji zadania i wykazaniu ich Wykonawcy w miejscu wykonywania prac.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto.
4. W sytuacji, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

5. Odstąpienie od umowy powoduje obowiązek rozliczenia się z dotychczas wykonanych usług.

§ 6

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, nie może natomiast żądać odszkodowania lub kar umownych.

2. Zmiany do umowy będą mogły być dokonane na zasadach określonych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w sytuacjach określonych w SIWZ. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa zamówień publicznych.

4. Wszystkie spory wynikające z wykonywania tej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie będą przekazywane do wyłącznej jurysdykcji sądu właściwego dla miejsca siedziby Zamawiającego.

5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Wykaz adresów nieruchomości

| Lp | Adres działki | Numer działki | Ilość azbestu w m ² |
|----------------------------|--|---|--------------------------------|
| 1 | Przerośl Gołdapska 8/1 19-504 Dubeninki | 22/17 | 100 |
| 2 | Sumowo 19-504 Dubeninki | 128/3 | 1125 |
| 3 | Dubeninki Mareckiego 19 19-504 Dubeninki | 131 | 120 |
| 4 | Błędziszki 6 19-504 Dubeninki | 1/2 | 285 |
| 5 | Zawiszyn 3/3 19-504 Dubeninki | 179/11 | 36 |
| 6 | Żytkiejmy Wojska Polskiego 5/2 19-504 Dubeninki | 99 | 21 |
| 7 | Żytkiejmy Osada Leśna 4/1 19-504 Dubeninki | 3217/1 | 83 |
| 8 | Marlinowo 9 19-504 Dubeninki | 68/1 | 168 |
| 9 | Budwiece 1 19-504 Dubeninki | 97 | 900 |
| 10 | Łoje 5 19-504 Dubeninki | 292/8 | 110 |
| 11 | Cisówek 3 19-504 Dubeninki | 6/7 | 120 |
| 12 | Wobały 3/2 19-504 Dubeninki | 130/16 | 150 |
| 13 | Stańczyki 3a 19-504 Dubeninki | 135/1 | 350 |
| 14 | Żytkiejmy Plac Wolności 5 19-504 Dubeninki | 615 | 180 |
| 15 | Łoje 15 19-504 Dubeninki | 239/42 | 4000 |
| Razem m² | | | 7748 |
| Razem Mg | | 1 m ² wyrobów zawierających azbest 16 kg | 123,97 |