

Zapytanie ofertowe - inspektor nadzoru

Gmina Dubeninki zaprasza do złożenia oferty na pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn. " Termomodernizacja budynku szkoły podstawowej w Żytkiejmach

Zamawiający:

Gmina Dubeninki, ul. Mereckiego 27, 19 - 504 Dubeninki

tel.: 87 6158137

fax: 876158137

www.dubeninki.pl

e-meill:**j.miler@dubeninki.pl**

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania " Termomodernizacja budynku szkoły podstawowej w Żytkiejmach " zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane.

Zakres rzeczowy nadzoru inwestorskiego, stanowiącego przedmiot postępowania obejmuje:

a) reprezentowanie inwestora na budowie przy sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,

b) sprawdzenie jakości wykonanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczalnych do stosowania w budownictwie,

c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających,

d) wydawanie kierownikowi robót polecenia potwierdzone wpisem do dziennika budowy dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń,

e) żądanie od kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót , a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.

Zakres robót będących przedmiotem nadzoru obejmuje:

docieplenie ścian zewnętrznych styropianem gr. 14 cm wraz z wykonaniem kolorystyki, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie docieplenia stropodachów styropapą, wykonaniu nowych obróbek blacharskich, wykonania nowych rynien i rur spustowych z blachy powlekanej, remont kominów, konserwację elementów stalowych i drewnianych, odbicie i uzupełnienie tynków zewnętrznych, wstawienie drzwi p.poż z klatki schodowej do kotłowni, roboty remontowo budowlane w zakresie przystosowania pomieszczeń do wymagań kotłowni na paliwo stałe i magazynu paliwa. Roboty rozbiórkowe instalacji CO: demontaż - (odłączenie od instalacji) istniejących kotłów c.o. w kotłowni szt.2, demontaż rurociągów z izolacją, demontaż rurociągów odpowietrzających, demontaż naczyńa wzbiorczego i rur bezpieczeństwa, demontaż pomp obiegowych, demontaż grzejników, demontaż istniejącej armatury, demontaż części istniejącej instalacji wentylacji w kotłowni. Budowę technologii kotłowni, w tym: roboty montażowe kotła c.o. z podajnikiem, montaż naczyńa wzbiorczego i rur bezpieczeństwa, podłączenie kotła do instalacji, montaż rurociągów, armatury i pozostałych ujętych w dokumentacji projektowej urządzeń technologicznych, podłączenie czopucha kotła do komina dn=200mm,

wentylacja pomieszczeń, montaż kanału nawiewnego, roboty z zakresu automatyki kontrolno-pomiarowej, sterowania urządzeniami technologicznymi. płukanie, próby ciśnieniowe i rozruch instalacji, montaż rurociągów i armatury, montaż grzejników, czyszczenie i malowanie rurociągów, izolacja termiczna rurociągów. Dane budynku: powierzchnia zabudowy 401,23 m², kubatura 3 930 m³

Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa będąca w posiadaniu Inwestora, z którą oferenci mogą się zapoznać w siedzibie Urzędu Gminy w Dubeninkach, pokój nr 5 od poniedziałku do piątku w godzinach 08:00-15:00.

II. Termin realizacji zamówienia.

Planowany termin realizacji inwestycji będącej przedmiotem nadzoru od 11.08.2014 r. do 10.10.2014 r. Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w czynnościach związanych z realizacją inwestycji również po jej zakończeniu - do czasu upływu terminu rękojmi dla nadzorowanych robót.

III. Wymagane warunki:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy którzy dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia t.j. posiadającymi uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i sanitarnej bez ograniczeń.

IV. Wykaz wymaganych oświadczeń lub dokumentów

W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu Zamawiający wymaga załączenia do oferty kopii uprawnień budowlanych osób wyznaczonych do nadzorowania robót wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.

V. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia w ofercie ceny brutto za cały przedmiot zamówienia.
2. Cena ofertowa miała charakter ryczałtowy nie podlegający zmianom.

VI. Kryteria oceny ofert.

Do realizacji zamówienia zostanie wybrany wykonawca spełniający wymagania określone w punkcie III niniejszego zapytania, który zaoferuje najniższą cenę.

VII. Miejsce i termin składania ofert.

Oferty wg wzoru stanowiącego załącznik do niniejszego zapytania należy złożyć w siedzibie Urzędu Gminy w Dubeninkach, ul. Mereckiego 27, pok. nr 5, w terminie do dnia **05 sierpnia 2014r. do godziny 10:00.**

Dubeninki 30.07.2014

Załączniki:

1. Formularz ofertowy

2. Projekt umowy