

Zarządzenie Nr 38/2015
Wójta Gminy Dubeninki
z dnia 04 maja 2015 r.

w sprawie powołania komisji ds. wyceny gruntów nabytych przez Gminę Dubeninki
z mocy prawa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 10, art. 28 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2013 r. poz.330) w związku z Zarządzeniem Nr 71/2011 Wójta Gminy Dubeninki z dnia 22 grudnia 2011 r. w sprawie przepisów regulujących gospodarkę finansową Urzędu Gminy Dubeninki zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Powołuje się komisję ds. wyceny gruntów Gminy Dubeninki w składzie:

- 1) Jacek Goljanek - Przewodniczący,
- 2) Irena Zakrzewska - Członek,
- 3) Renata Sojkowska – Członek.

2. W celu wprowadzenia wartości gruntów do ewidencji księgowej prowadzonej w Urzędzie Gminy w Dubeninkach, komisja dokona szacunkowej wyceny gruntów nabytych z mocy prawa na podstawie:

- 1) art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.),
- 2) art. 5 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.),
- 3) art. 13 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2012 r., poz. 1187 z późn. zm.),
- 4) art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.),

3. Wycena gruntów będzie przeprowadzana metodą porównania cen sprzedaży gruntów podobnych z uwzględnieniem ich przeznaczenia w obrocie rynkowym na terenie Gminy Dubeninki lub sąsiednich gmin.

§ 2

Wprowadzone do ewidencji księgowej szacunkowe wartości gruntów określone przez rzeczoznawcę majątkowego pozostają bez zmian.

§ 3

Określone przez Komisję wartości gruntów mogą służyć wyłącznie dla celów inwentaryzacji składników majątku Gminy Dubeninki. W przypadku, gdy grunty stanowiące przedmiot wyceny przez Komisję staną się przedmiotem obrotu, bądź innych czynności z zakresu gospodarowania nieruchomościami w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. 4, poz. 518 z późn. zm.) konieczna będzie ich wycena dokonana w trybie przepisów tej ustawy.

§ 4

Członkowie komisji są odpowiedzialni za dokonanie rzetelnej wyceny gruntów.

§ 5

Członkowie komisji sporządzają protokół z wyceny i przekazują do referatu finansowego.

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.