

## **ZARZĄDZENIE Nr 155/2016**

**Wójta Gminy Dubeninki**  
z dnia 02 listopada 2016 r.

### **w sprawie ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Dubeninki.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz zarządzenia nr 145/2016 z dnia 19 września 2016 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie przetargowym nieruchomości gruntowych, położonych na terenie gminy Dubeninki oraz zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, zarządza się co następuje:

#### **§ 1.**

1. Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych, będących własnością Gminy Dubeninki.
2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

#### **§ 2.**

Przetarg zostanie przeprowadzony z odpowiednim zastosowaniem przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz. 1490).

#### **§ 3.**

Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu w składzie:

- 1) Jacek Goljanek – przewodniczący.
- 2) Renata Sojkowska - zastępca przewodniczącego.
- 3) Ryszard Makarewicz – członek.
- 4) Irena Zakrzewska – członek.

#### **§ 4.**

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej gminy Dubeninki i w prasie lokalnej.

#### **§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Dubeninki na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)

### ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę niżej wymienionych nieruchomości stanowiącej własność mienia Gminy Dubeninki umieszczonej w wykazie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na okres do **10 lat** podanej do publicznej wiadomości w dniu 10 listopada 2016 r.

L.p	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Pow. w ha	Przeznaczenie	Rodzaj i klasa	Wysokość wadium	Termin płatności	Wysokość czynszu
1	Dubeninki	Część dz.125/11	0,4543	Teren rolny	Ps.IV-0,4378 ha, R.IVa-0,0165 ha	30,00 zł	15.09 każdego roku	91,00 zł
2	Dubeninki	część 125/10	0,1325	Teren rolny	Ps.IV-0,1325 ha	20,00 zł	15.09 każdego roku	26,50 zł
3	Dubeninki	Część dz.338/2	0,1000	Teren zurbanizowany	Bp	50,00 zł	15.09 każdego roku	350,00 zł
4	Maciejowięta	Część 23/1	0,4794	Teren rolny	RIVb-0,4304 ha RV-0,0490 ha	30,00 zł	15.09 każdego roku	96,00 zł
5	Pluszkiejmy	Część 81/1	0,1000	Tereny zieleni nieurządzonej	RIVa- 0,10 ha	10,00 zł	15.09 każdego roku	20,00 zł
6	Kiekskiejmy	202	1,02	Teren rolny	Ps.V – 1,02	50,00 zł	15.09 każdego roku	204,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **16 grudnia 2016 r.** o godz. **10<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy Dubeninki na I piętrze pokój nr 5. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu, w kasie urzędu gminy w terminie do dnia **13 grudnia 2016 r.** Postąpienie w przetargu to **10 zł**. Przetarg jest ważny, jeżeli chociaż jeden z uczestników przetargu zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyższej stawki wywoławczej czynszu. Wylicytowany w przetargu czynsz płatny jest w terminie określonym przez Wójta Gminy Dubeninki. Wpłacone wadium zalicza się uczestnikowi przetargu, który przetarg wygrał, na poczet czynszu dzierżawnego, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zwraca się w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. W przypadku uchylenia się zwycięzcy przetargu od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wójt Gminy może odwołać niniejszy przetarg jedynie w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Dubeninki pok. nr 5 oraz pod nr tel. 87 6158136