

UCHWAŁA Nr XVI/101/09

Rady Gminy Dubeninki

z dnia 27 kwietnia 2009 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Dubeninki, Zawiszyn, Łoje, Rogajny, Czarne położonych w części obrębów geodezyjnych Dubeninki, Rogajny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1999 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458) art. 14 ust.1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492 z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087 z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2007 r. Nr 127, poz. 880 z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz.1237, Nr 220, poz. 1413) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Dubeninki, Zawiszyn, Łoje, Rogajny, Czarne położonych w części obrębów geodezyjnych Dubeninki, Rogajny wykazanych na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały

§ 2. Plan sporządzony będzie na aktualnych mapach sytuacyjno-wysokościowych w skali 1:2000

§ 3. 1. Projekt planu, o którym mowa w § 1 winien zawierać pełen zakres rozstrzygnięć i ustaleń określonych w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

2. W projekcie planu należy określić w szczególności:

- 1) tereny lokalizacji elektrowni wiatrowej wraz ze strefą oddziaływania
- 2) tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową oraz zabudowę zagrodową
- 3) tereny zabudowy rekreacyjnej indywidualnej
- 4) tereny zabudowy związane z produkcją i przetwórstwem rolniczym
- 5) tereny obiektów usługowych i komunalnych związanych z zaspokojeniem potrzeb mieszkańców
- 6) tereny pozostające w użytkowaniu rolniczym lub leśnym
- 7) tereny objęte zakazem zabudowy
- 8) tereny infrastruktury technicznej

§ 4. Projekt planu należy sporządzić w oparciu o:

- 1) politykę przestrzenną zawartą w aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dubeninki
- 2) złożone wnioski przez osoby fizyczne, jednostki organizacyjne uprawnione do opiniowania i uzgadniania projektu planu oraz wójta gminy
- 3) przepisy obowiązującego prawa

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dubeninki

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodnicząca Rady Gminy
Lidia Stabulewska