

ZARZĄDZENIE Nr 252/2017

Wójta Gminy Dubeninki

z dnia 14 grudnia 2017 roku

**w sprawie ustalenia wysokości czynszu obowiązującego w lokalach
wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Dubeninki**

Na podstawie art. 7, art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. 2016 r. poz. 1610 ze zm.) zarządzam co następuje:

§1. 1. Ustalam stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 2,10 zł.

2. Stawka czynszu określona w ust. 1 ulega podwyższeniu w przypadku wyposażenia lokali w:

- | | |
|--------------------------------------|-------|
| a) instalację centralnego ogrzewania | o 20% |
| b) ciepłą wodę | o 10% |

3. Stawka czynszu określona w ust. 1 ulega obniżeniu ze względu na brak w lokalu:

- | | |
|------------------------------|--------|
| a) instalacji wodnej | o 20% |
| b) instalacji kanalizacyjnej | o 20%. |

§2. 1. Ustala się stawkę miesięczną czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego i pomieszczenia tymczasowego w wysokości 0,50 zł.

2. Czynniki obniżające stawkę czynszu nie dotyczą czynszu za lokale socjalne.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej.

§4. Traci moc Zarządzenie Nr 146/2016 Wójta Gminy Dubeninki z dnia 21 września 2016 roku w sprawie ustalenia wysokości czynszu obowiązującego w lokalach wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Dubeninki.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Dubeninki

Ryszard Zieliński