

WÓJT GMINY DUBENINKI

OGŁASZA

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych położonych we wsi Kiepojcie, obręb geodezyjny Kiepojcie, gmina Dubeninki, woj. warmińsko-mazurskie.

- 1. Działka nr 136 o pow. 1.550 m²**

cena wywoławcza	12.700,00 zł
wadium	1.300,00 zł
minimalne postąpienie	200,00 zł

- 2. Działka nr 137 o pow. 1.550 m²**

cena wywoławcza	12.700,00 zł
wadium	1.300,00 zł
minimalne postąpienie	200,00 zł

- 3. Działka nr 138 o pow. 1.786 m²**

cena wywoławcza	14.600,00 zł
wadium	1.500,00 zł
minimalne postąpienie	200,00 zł

- 4. Działka nr 156 o pow. 3.240 m²**

cena wywoławcza	26.200,00 zł
wadium	3.000,00 zł
minimalne postąpienie	400,00 zł

- 5. Działka nr 157 o pow. 3.516 m²**

cena wywoławcza	28.400,00 zł
wadium	3.000,00 zł
minimalne postąpienie	400,00 zł

- 6. Działka nr158 o pow. 2.737 m²**

cena wywoławcza	22.200,00 zł
wadium.	3.000,00 zł
minimalne postąpienie	400,00 zł

Do wylicytowanej ceny nabycia będzie doliczany należny podatek VAT w wysokości 22%.

Wykazane działki do sprzedaży są nieuzbrojone .

W planie miejscowym przestrzennego zagospodarowania części wsi Kiepojcie działki o nr 157 i 158 znajdują się na terenie oznaczonym symbolem 3UTL jako teren projektowanej zabudowy letniskowej, natomiast działki

o nr 136,137,138 i 156 oznaczone są na planie symbolem 7 UT jako teren projektowanych obiektów obsługi ruchu turystycznego.

Wpłata wadium w najwyższej wysokości upoważnia do wzięcia udziału w licytacji dowolnej działki.

Przetarg odbędzie się w dniu 15 grudnia 2009 roku o godz. 12⁰⁰ w pokoju nr 1 Urzędu Gminy w Dubeninkach .

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Gminy Dubeninki , Bank Spółdzielczy w Olecku, nr konta 61933900060050050010230005 do dnia 11 grudnia 2009 roku.

Na przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej dowód wpłaty wadium.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli uczestnik przetargu który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Cenę za nieruchomość ustaloną w drodze przetargu wraz z należnym podatkiem VAT należy wpłacić na rachunek bankowy gminy najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Koszty notarialne pokrywa nabywca.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu można zasięgać w Urzędzie Gminy w Dubeninkach pokój nr 12 lub telefonicznie pod nr (087) 615-81-36 lub 615-81-37.