

Zarządzenie Nr 243/2021
Wójta Gminy Dubeninki
z dnia 3 marca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na najem pomieszczenia
gospodarczego**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2020 r., poz. 1990 z późn.zm.) oraz zarządzenia nr 52/2015 Wójta Gminy Dubeninki z dnia 15 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Dubeninki zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Ogłosić ustny przetarg nieograniczony na najem pomieszczenia gospodarczego o powierzchni użytkowej **9,10 m²** położonego w **Żytkiejmach** przy ul. M. Konopnickiej 12.
2. Ustalić cenę wywoławczą miesięcznego czynszu najmu w wysokości **22,75 zł** (słownie: dwadzieścia dwa złote 75/100). Stawka czynszu nie obejmuje podatku VAT, kosztów związanych z utrzymaniem pomieszczenia gospodarczego oraz ciężarów publicznoprawnych (podatków lokalnych).
3. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Powołać komisję przetargową w składzie:

1. Jan Miler – Przewodniczący
2. Renata Sojkowska – Zastępca Przewodniczącego
3. Beata Skok – Członek
4. Dorota Pojawa - Członek
5. Stanisław Sawicki - Członek

§ 3.

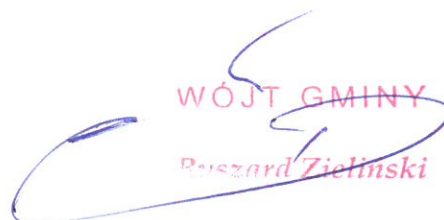
Do prawidłowego przeprowadzenia przetargu niezbędna jest obecność, co najmniej trzech członków w/w komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA GMINY
Ryszard Zielinski

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Dubeninki ogłasza **ustny przetarg nieograniczony** na najem pomieszczenia gospodarczego o powierzchni **9,10 m²** położonego w **Żytkiejmach** przy ul. M. Konopnickiej 12.

I. Przedmiot przetargu.

Segment murowanego budynku gospodarczego o powierzchni 9,10 m².

II. Warunki przetargu.

1. Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu wynosi **22,75 zł netto**.
2. Minimalne postąpienie wynosi **2,00 zł**.
3. Stawka czynszu nie obejmuje podatku VAT i pozostałych kosztów związanych z utrzymaniem nieruchomości oraz ciężarów publicznoprawnych.

Wadium do przetargu w wysokości **2,00 zł (słownie: dwa złote 00/100)** należy wpłacić najpóźniej do **19.03.2021 r.** w kasie Urzędu Gminy Dubeninki lub na konto BS 61 9339 0006 0050 0500 1023 0005.

Przetarg odbędzie się w dniu 24.03.2021 r. o godz. 10:00 w sali nr 1 Urzędu Gminy Dubeninki. Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie przedstawienie dowodu osobistego i dowodu wpłaty wadium.

1. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się osoby, która przetarg wygra, od zawarcia umowy najmu na warunkach przetargu.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zostanie zwrócone temu uczestnikowi po podpisaniu umowy najmu na warunkach przetargu.
3. Uczestnikowi, który nie wygrał przetargu, wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od daty przetargu.
4. Warunki najmu określone zostaną w umowie najmu. Zwycięzca przetargu zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu zawarcia umowy. Jeżeli osoba ta nie stawi się bez usprawiedliwienia, w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu w celu zawarcia umowy najmu, Gmina może odstąpić od zawarcia tej umowy, a wpłacone wadium nie będzie podlegać zwrotowi.
5. Dodatkowe informacje dotyczące przetargu oraz nieruchomości można uzyskać telefonicznie pod nr 87 615 81 36.

Przetarg może zostać odwołany bez podania przyczyn.

WÓJT GMINY
Ryszard Zieliński