Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 451/2022

Wójta Gminy Dubeninki

z dnia 10 sierpnia 2022 roku

WYKAZ

**nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości** | **Pow.****w ha** | **Opis****nieruchomości** | **Cena nieruchomości****w zł**  | **Forma nabycia** |
| Działka o nr. **125/7** obręb geod. KiepojcieKW OL1C/00000637/5 | **0,0758 ha** | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, teren porośnięty roślinnością trawiastą oraz miejscowo zadrzewiony i zakrzaczony. Na terenie nieruchomości zlokalizowany słup energetyczny. Nieruchomość sąsiaduje w niedalekiej odległości z rozproszoną zabudową mieszkalną jednorodzinną, siedliskową, gruntami rolnymi oraz Jeziorem Przerośl. Brak ustanowionej drogi dojazdowej. Kształt działki regularny, zbliżony kształtem do trójkąta. Warunki gruntowo-wodne przeciętne. Zgodnie z MPZP części wsi Kiepojcie działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 9 RP/RZ – terenie użytków rolnych i zadrzewień śródpolnych. | **7.000,00 zł** | Bezprzetargowo, na poprawienie funkcjonalności nieruchomości sąsiedniej  |

Zgodnie z przepisami art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997
o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia nr 451/2022

Wójta Gminy Dubeninki

z dnia 10 sierpnia 2022 roku

WYKAZ

**nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości** | **Pow. w ha** | **Opis nieruchomości** | **Termin zagospodarowania nieruchomości** | **Stawka czynszu** | **Termin wnoszenia opłat** | **Forma przekazania nieruchomości w dzierżawę** |
| Działka nr **141/10** (część)Obręb geod. DubeninkiKW OL1C/00000305/9 | **0,2500 ha**RIVa – 0,2500  | Działka nie jest objęta obowiązującym planem miejscowym ani nie jest objęta obowiązkiem sporządzenia planu miejscowego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przeznaczona jest na cele rolne. | z dniem 1.10.2022 r. | **50,00 zł** | do 15-go każdego roku kalendarzowego | Bezprzetargowo, umowazostanie zawarta z dotychczasowymdzierżawcą w/w gruntów. |
| Działka nr **179/5**Obręb geod. RogajnyKW OL1C/00021743/4 | **0,6147 ha**RIIIb – 0,0532RIVa – 0,0234Lzr-RIVa –0,5381 | Działka nie jest objęta obowiązującym planem miejscowym ani nie jest objęta obowiązkiem sporządzenia planu miejscowego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przeznaczona jest na cele rolne. | z dniem 1.10.2022 r. | **122,94 zł** | do 15-go każdego roku kalendarzowego | Bezprzetargowo, umowazostanie zawarta z dotychczasowymdzierżawcą w/w gruntów. |