

Zarządzenie Nr 451/2022
Wójta Gminy Dubeninki
z dnia 10 sierpnia 2022 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2022, poz. 559 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1, art. 25 ust.1, art. 34 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Zgodnie z załącznikiem nr 1 do zarządzenia przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gminną położoną w obrębie geodezyjnym Kiepojcie.
2. Zgodnie z załącznikiem nr 2 do zarządzenia przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gminne położone w obrębach geodezyjnych Dubeninki i Rogajny.

§ 2.

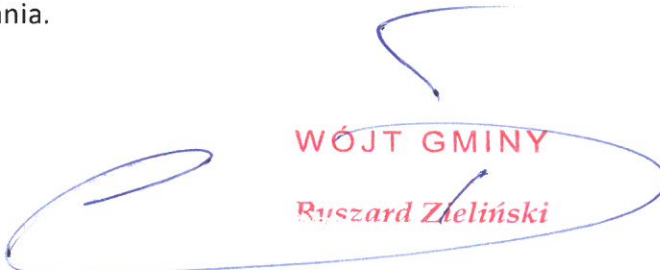
1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dubeninki oraz na stronie internetowej BIP.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony stosownymi przepisami.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT GMINY
Ryszard Zieliński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 451/2022

Wójta Gminy Dubeninki
z dnia 10 sierpnia 2022 roku

WYKAZ

nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w zł	Forma nabycia
Działka o nr. 125/7 obręb geod. Kiepojcie KW OLI1C/00000637/5	0,0758 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, teren porośnięty roślinnością trawiastą oraz miejscowo zadrzewiony i zakrzaczony. Na terenie nieruchomości zlokalizowany słup energetyczny. Nieruchomość sąsiaduje w niedalekiej odległości z rozproszoną zabudową mieszkalną jednorodzinną, siedliskową, gruntami rolnymi oraz Jeziorem Przerośl. Brak ustanowionej drogi dojazdowej. Kształt działki regularny, zbliżony kształtem do trójkąta. Warunki gruntowo-wodne przeciętne. Zgodnie z MPZP części wsi Kiepojcie działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 9 RP/RZ – terenie użytków rolnych i zadrzewień śródpolnych.	7.000,00 zł	Bezprzetargowo, na poprawienie funkcjonalności nieruchomości sąsiedniej

Zgodnie z przepisami art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WOJTA GMINY

Ryszard Zieliński

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia nr 451/2022
Wójta Gminy Dubeninki
z dnia 10 sierpnia 2022 roku

WYKAZ

nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Stawka czynszu	Termin wnoszenia opłat	Forma przekazania nieruchomości w dzierżawę
Działka nr 141/10 (część) Obręb geod. Dubeninki KW 011C/00000305/9	0,2500 ha R1Va – 0,2500	Działka nie jest objęta obowiązującym planem miejscowym ani nie jest objęta obowiązującym sporządzeniem planu miejscowego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przeznaczona jest na cele rolne.	z dniem 1.10.2022 r.	50,00 zł	do 15-go każdego roku kalendarzowego	Bezprzetargowo, umowa zostanie zawarta z dotychczasowym dzierżawcą w/w gruntów.
Działka nr 179/5 Obręb geod. Rogajny KW 011C/00021743/4	0,6147 ha R1Ib – 0,0532 R1Va – 0,0234 LzF-R1Va – 0,5381	Działka nie jest objęta obowiązującym planem miejscowym ani nie jest objęta obowiązującym sporządzeniem planu miejscowego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przeznaczona jest na cele rolne.	z dniem 1.10.2022 r.	122,94 zł	do 15-go każdego roku kalendarzowego	Bezprzetargowo, umowa zostanie zawarta z dotychczasowym dzierżawcą w/w gruntów.

WÓJT GMINY
Ryszard Zieliński