

Przedmiar robót

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	Rozbudowa budynku o klatkę schodową wraz z zagospodarowaniem terenu		
1	Roboty rozbiórkowe		
1.1	Rozebranie balustrad stalowych	m	51,150
1.2	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - murki oporowe i schody zewnętrzne na gruncie	m3	59,357
1.3	Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych PCV, powierzchnia ponad 2-m2	m2	1,000
1.4	Wykucie z muru, ościeżnic okiennych i drzwiowych, powierzchnia do 2-m2	szt	4,000
1.5	Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych	m	3,050
1.6	Rozebranie ocieplenie ścian zewnętrznych w obrębie projektowanej klatki schodowej	m2	51,723
1.7	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5-m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	51,723
1.8	Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	5,558
1.9	Powiększenie otworów okiennych w ścianach murowanych z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	3,731
1.10	Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych	m2	6,359
1.11	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - schody wewnętrzne	m3	5,496
1.12	Wykucie wnęk pod nadproża i belki stropowe w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, głębokość do 1 1/2 cegły	m2	1,150
1.13	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych, płyty betonowe 50x50x7-cm na podsypce piaskowej	m2	75,330
1.14	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, załadunek koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych, przy obsłudze 3 samochodów na zmianę	m3	81,530
1.15	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m3	81,530
1.16	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1-km ponad 1-km transportu	m3	81,530
1.17	Utylizacja gruzu	m3	81,530
2	Roboty ziemne		
2.1	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi do 1-km, koparka 0,40-m3, grunt kategorii III - skarpa	m3	235,000
2.2	Wykopy pod fundamenty klatki schodowej koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi do 1-km, koparka 0,40-m3, grunt kategorii III	m3	67,125
2.3	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5-km odległości transportu, ponad 1-km samochodami samowyładowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód 10-15-t	m3	302,125
2.4	Wykopy pod fundamenty murków oporowych wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,25-m3, grunt kategorii III	m3	13,440
2.5	Utylizacja ziemi	m3	302,125
3	Roboty fundamentowe		
3.1	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton B7,5 gr. 10cm	m3	1,970
3.2	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.8-m, beton podawany pompą - pod klatkę schodową	m3	5,933
3.3	Izolacje przeciwwilgociowe, 2 warstwy papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych betonowych	m2	16,350
3.4	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3	23,431
3.5	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3-m	m3	0,519
3.6	Wieniec na murku oporowym przy wejściu głównym z nakrywą żelbetową	m3	0,641
3.7	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7-mm	t	0,046
3.8	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14-mm	t	0,255
3.9	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa	m2	167,231
3.10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	m2	167,231
3.11	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr. 6cm	m2	50,388
3.12	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubelkowej	m2	52,907
3.13	Ręczne osypanie ścian fundamentowych	m3	34,187
4	Roboty murarskie		
4.1	Ściany budynków jednokondygnacyjnych, powyżej 4.5-m, z bloczków z betonu komórkowego grubość 24-cm	m2	104,580
4.2	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego	m3	0,580
4.3	Ścianki działowe, z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 12-cm	m2	20,204
4.4	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych L-19	m	13,200
4.5	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, do I NP 180-mm	m	15,300
4.6	Umocowanie siatek tynkarskich, siatka cięto-ciągniona	m2	3,915
4.7	Wypełnienie zaprawą cementową oczek siatki cięto-ciągnionej	m2	3,915
5	Elementy żelbetowe		
5.1	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3-m	m3	0,954
5.2	Schody żelbetowe, belki podestowe i kotwiące, beton podawany pompą	m3	1,341
5.3	Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8-cm, beton podawany pompą	m2	42,119
5.4	Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1-cm różnicy grubości płyty, beton podawany pompą	m2	42,119
5.5	Wieniec żelbetowe w deskowaniu, obwód/przekrój: do 16-(m/m2)	m3	4,171
5.6	Płyty żelbetowe, dachowe na żebrach, grubość 6-cm, beton podawany pompą	m2	3,255
5.7	Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1-cm różnicy w grubości płyty, beton podawany pompą	m2	3,255
5.8	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7-mm	t	0,135

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
5.9	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8-14-mm	t	0,131
5.10	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14-mm	t	0,657
5.11	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 16-mm i większe	t	1,140
6	Stropodachy		
6.1	Płyty dachowe, korytkowe DKZn 360/60	element	8,000
6.2	Szlichta cementowa wyrównawcza gr. 10mm	m2	23,295
6.3	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco, 1-warstwa	m2	31,521
6.4	Izolacje cieplne z płyt styropianowych EPS 100 gr. 10cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji na lepik	m2	28,655
6.5	Izolacje cieplne ze styropapy gr. 10cm z jednostronną okleina z papy, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa	m2	28,655
6.6	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe	m2	31,521
6.7	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm	m2	32,685
6.8	Rynny dachowe z blachy powlekanej, półokrągłe o średnicy 15-cm	m	6,250
6.9	Rury spustowe z blachy powlekanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 15-cm	m	5,900
6.10	Rynny dachowe półokrągłe o średnicy 150-mm łączone na zakładkę, montaż lejów spustowych skrajnych	szt	2
6.11	Rynny dachowe półokrągłe o średnicy 150-mm łączone na zakładkę, montaż denek rynnowych	szt	4,000
6.12	Rury spustowe, montaż kolanek	szt	4,000
7	Uzupełnienie stropów		
7.1	Wciągnięcie i ułożenie belek stalowych INP 160	m	27,200
7.2	Obmurowanie końców belek	szt	16,000
7.3	Deskowanie elementów żelbetowych, płyty stropowe	m2	17,434
7.4	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, płyty stropowe	m3	1,743
7.5	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa	m2	17,434
7.6	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2	18,306
7.7	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na ostro	m2	17,434
7.8	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10-mm	m2	17,434
7.9	Posadzki cementowe, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	17,434
7.10	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14-mm	t	0,248
8	Posadzki i okładziny posadzek		
8.1	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3	5,081
8.2	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton C7/10 podawany taczkami	m3	2,032
8.3	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - 2 warstwy	m2	25,405
8.4	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa gr. 8cm	m2	25,405
8.5	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na ostro	m2	25,405
8.6	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10-mm	m2	25,405
8.7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	25,405
8.8	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	32,979
8.9	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30-cm, metoda zwykła	m2	32,98
8.10	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30-cm, cokolik 15-cm, przygotowanie podłoża	m	29,190
8.11	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30-cm, cokolik 15-cm, metoda zwykła	m	29,190
8.12	Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża	m2	50,000
8.13	Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30-cm	m2	50,000
8.14	Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, przygotowanie podłoża, cokolik wysokości 15-cm	m	41,240
8.15	Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, z przycinaniem płytek, cokolik wysokości 15-cm	m	41,240
9	Tynki wewnętrzne, roboty malarskie		
9.1	Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria-III, budynki do 8 kondygnacji	m2	190,443
9.2	Tynki zwykłe ościeży o szerokości do 20-cm i o powierzchni otworów ponad 3-m2, wykonywane ręcznie, kategoria-II, na ościeżach 20-cm	m2	11,120
9.3	Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, stropy, kategoria-III, budynki do 8 kondygnacji	m2	5,360
9.4	Tynki zwykłe biegów klatek schodowych, kategoria-III	m2	47,337
9.5	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach	m2	18,300
9.6	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na stropach	m2	12,682
9.7	Gładź gipsowa na ścianach, 1-warstwowa	m2	18,300
9.8	Gładź gipsowa na sufitach, 1-warstwowa	m2	12,682
9.9	Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2	201,563
9.10	Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2	5,360
9.11	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne	m2	274,122
9.12	Wyprawy tynkarskie z masy żywicznej - lamperie na klatce do wysokości 1,5m	m2	75,255
9.13	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształtowników metalowych pojedynczych	m2	19,375
9.14	Okładziny z płyt gipsowych, na stropach, na gotowym ruszcie	m2	19,38
9.15	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne	m2	19,375
10	Stolarka		
10.1	Drzwi zewnętrzne PCV, 2-skrzydłowe, częściowo przeszkłone wyposażone w siłownik do otwierania uruchamiany centralą systemu oddymiania D1	szt	2,000
10.2	Drzwi zewnętrzne, metalowe EI60, ocieplane, pełne, 1-skrzydłowe, z samozamykaczem, D12	szt	1,000
10.3	Drzwi wewnętrzne, metalowe EI30, pełne, 1-skrzydłowe, z samozamykaczem, D7	szt	1,000
10.4	Drzwi wewnętrzne ALU EI60, 2-skrzydłowe, częściowo przeszkłone z samozamykaczem, D8	szt	3,000
10.5	Ościeżnice stalowe malowane 2-krotnie na budowie	szt	1,000
10.6	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne, stalowe, 1-krotnie malowane fabrycznie, pełne, 1-skrzydłowe, D11	szt	1

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
10.7	Okna aluminiowe z obróbką osadzenia, witryny, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi, O4	szt	1,000
10.8	Okna aluminiowe z obróbką osadzenia, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi, wyposażone w siłownik uruchamiający systemem oddymiania klatki schodowej O5	szt	1,000
10.9	Osadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1-m	szt	1,000
10.10	Montaż klapy dymowej o pow. czynnej min. 1,05m ² , wymiary geometryczne otworu 1,25x1,25m	kpl	1,000
11	Elewacja		
11.1	Montaż listew cokołowych, podłoże z gazobetonu	m	12,290
11.2	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej niepalnej, na ścianach, płyty gr.18-cm	m ²	126,944
11.3	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej, niepalnej, płyty gr.4cm - attyka	m ²	1,980
11.4	Mocowanie płyt z wełny mineralnej, za pomocą kołków plastikowych w ilości 6-szt/m ² do podłoża z gazobetonu	m ²	128,924
11.5	Wykonanie warstwy zbrojącej, zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²	130,058
11.6	Wykonanie warstwy zbrojącej, dodatkowa warstwa siatki	m ²	128,078
11.7	Gruntowanie podłoża, pierwsza warstwa	m ²	130,058
11.8	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu, tynk silikonowy, faktura kornikowa, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 2-mm	m ²	126,944
11.9	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu, tynk silikonowy, faktura kornikowa, ościeża szer. 30-cm, ziarno 2-mm	m ²	3,114
12	Elementy ślusarskie		
12.1	Montaż daszka nad wejściem głównym, wsporniki stalowe z blachy gr. 8mm, malowanych proszkowo, kotwiony do elewacji na kotwy z tulejami, pokrycie z płyt poliweglanu komorowego gr. 16mm	kpl	1,000
12.2	Balustrady schodowe z prętów i kształtowników stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane	m	14,600
12.3	Balustrady z pochwytem stalowym na murku oporowym przy wejściu głównym	m	8,200
12.4	Wycieraczki do obuwia typowe	szt	1,000
13	Elementy zewnętrzne		
13.1	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym - pod murki oporowe	m ³	1,300
13.2	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6-m, beton podawany pompą - pod murki oporowe	m ³	2,438
13.3	Izolacje przeciwwilgociowe, 2 warstwy papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych betonowych	m ²	9,750
13.4	Fundamenty z bloków betonowych na zaprawie cementowej - murki oporowe	m ³	9,360
13.5	Wieniec murków oporowych, obwód/przekrój: ponad 16-(m/m ²)	m ³	1,170
13.6	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa	m ²	66,625
13.7	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	m ²	66,625
13.8	Tynki zwykłe kategorii II; ściany płaskie i powierzchnie poziome, ręcznie	m ²	19,500
13.9	Siedziska z krawędziaków drewnianych 5x5cm, malowanych 2 krotnie, kotwione do murków poprzez wsporniki z cewonika C40x40x4 ocynkowanego na	m	22,000
13.10	Plantowanie (obrobienie na czysto), skarp wykonywanych ręcznie, kategoria gruntu I-III	m ²	206,000
13.11	Humusowanie i obsianie skarp, przy grubości warstwy humusu 5-cm	m ²	206,000
13.12	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20-cm	m ²	325,000
13.13	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii III-IV	m ²	497,545
13.14	Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20-cm	m ²	497,545
13.15	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 30x30-cm, grunt kategorii III-IV	m	166,300
13.16	Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem	m ³	6,652
13.17	Krawężniki betonowe, wystające 15x30-cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	39,000
13.18	Krawężniki betonowe, wtopione 12x25-cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	51,500
13.19	Obrzeża betonowe, 30x8-cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	36,000
13.20	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara na dojsiach	m ²	221,138
13.21	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka grafitowa na dojazdach	m ²	286,000
13.22	Ścieki z elementów betonowych, na podsypce cementowo-piaskowej, grubość prefabrykatów 15-cm	m	36,000
13.23	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2-m ² i głębokości do 1,0-m, doły o głębokości do 0,4-m, grunt kategorii III	szt	10,000
13.24	Montaż barier ochronnych typ U12a	m	19,500