

UCHWAŁA NR.....
RADY GMINY DUBENINKI
z dnia2024r.

w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze, usługi opiekuńcze w formie usług sąsiedzkich oraz specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również tryb ich pobierania

Na podstawie art. 17 ust. 1 pkt 11, ust. 2 pkt. 2a, art. 50 ust. 6 i 6a, ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2023 r. poz. 901 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała określa:

- 1) szczegółowe warunki przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, a także szczegółowe warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat, jak również tryb ich pobierania;
- 2) szczegółowe warunki przyznawania usług sąsiedzkich, wymiar i zakres usług sąsiedzkich oraz sposób rozliczania wykonywania takich usług.

§ 2. 1. Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze przyznaje się osobie po ustaleniu, że zachodzą przesłanki do ich udzielenia określone w ustawie o pomocy społecznej.

2. Zakres, wymiar, okres i miejsce świadczenia usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych ustala się w drodze decyzji administracyjnej na podstawie wywiadu środowiskowego w którym uwzględnia się stan zdrowia osoby na rzecz, której usługi mają być świadczone, jej sytuację rodzinną i majątkową.

3. Usługi opiekuńcze służą wyłącznie zaspokajaniu podstawowych potrzeb bytowych podopiecznego uwzględniając stan jego zdrowia, niepełnosprawność i wiek.

4. Specjalistyczne usługi opiekuńcze są to usługi dostosowane do szczegółowych potrzeb wynikających z rodzaju schorzenia lub niepełnosprawności, świadczone przez osoby ze specjalistycznym przygotowaniem.

§ 3. 1. Usługi opiekuńcze w formie usług sąsiedzkich organizuje i realizuje Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Dubeninkach.

2. Przyznanie usług sąsiedzkich następuje na wniosek osoby zainteresowanej, jej przedstawiciela ustawowego lub z urzędu za zgodą osoby zainteresowanej lub jej przedstawiciela ustawowego.

3. Zakres usług opiekuńczych w formie usług sąsiedzkich obejmuje pomoc w zaspokajaniu podstawowych potrzeb życiowych oraz zapewnienia kontaktu z otoczeniem.

4. Usługi opiekuńcze w formie usług sąsiedzkich mogą być przyznane jako wyłączna forma usług opiekuńczych osobom, które wymagają pomocy w zaspokojeniu podstawowych potrzeb

życiowych lub zapewnienia kontaktu z otoczeniem. Jeżeli osoba uprawniona do usług opiekuńczych w formie usług sąsiedzkich wymaga także opieki higienicznej lub zleconej przez lekarza pielęgnacji, usługi sąsiedzkie mogą być przyznane równolegle z usługami opiekuńczymi świadczonymi w innej formie.

5. Zakres, wymiar, okres i miejsce świadczenia usług opiekuńczych w formie usług sąsiedzkich ustala się w drodze decyzji administracyjnej na podstawie wywiadu środowiskowego, w którym uwzględnia się stan zdrowia osoby na rzecz której usługi mają być świadczone, jej sytuację rodzinną i majątkową.

6. Usługi opiekuńcze w formie usług sąsiedzkich przyznaje się w wymiarze nieprzekraczającym 14 godzin w tygodniu.

7. Pomoc świadczona jest przez osobę pełnoletnią, niebędącą członkiem rodziny osoby na rzecz, której są świadczone usługi sąsiedzkie, mieszkającą w sąsiedztwie oraz została zaakceptowana przez osobę na rzecz, której są świadczone usługi sąsiedzkie i została zaakceptowana przez organizatora usług sąsiedzkich.

8. Usługi sąsiedzkie mogą być wykonywane przez osoby nieposiadające kierunkowego przygotowania zawodowego.

9. Warunkiem sprawowania opieki w ramach usług sąsiedzkich jest posiadanie dokumentu poświadczającego ukończenie szkolenia z zakresu udzielania pierwszej pomocy.

10. Z osobą spełniającą wymogi zawarte w art. 50 ust. 4a ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej wskazaną przez świadczeniobiorcę organizator usług sąsiedzkich zawiera umowę zlecenie.

§ 4. Przyjmuje się szczegółowe zasady odpłatności za korzystanie z usług opiekuńczych, usług opiekuńczych w formie usług sąsiedzkich i specjalistycznych usług opiekuńczych zgodnie z poniższą tabelą

Poziom % miesięcznego dochodu osoby samotnie gospodarującej w odniesieniu do kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 pkt. 1 ustawy o pomocy społecznej	Wysokość odpłatności w % ustalona za 1 godzinę usług	
	Osoby samotnie gospodarujące	Osoby w rodzinie
do 100 %	nieodpłatnie	nieodpłatnie
powyżej 100 % do 150 %	20 %	20%
powyżej 150 % do 200 %	25 %	25%
powyżej 200 % do 250 %	30 %	30%
powyżej 250 % do 300 %	35 %	35%
powyżej 300 % do 350%	40 %	40%
powyżej 350 % do 400%	50 %	50%
powyżej 400 % do 450%	75%	75%
powyżej 450%	100 %	100%

§ 5. 1 Stawka opłaty za jedną godzinę usług opiekuńczych, w tym usług sąsiedzkich i wynosi 32,00 zł.

2. Koszt jednej godziny specjalistycznych usług opiekuńczych wynosi 40 zł.

3. Opłata za usługi opiekuńcze, usługi opiekuńcze w formie usług sąsiedzkich i specjalistyczne usługi opiekuńcze stanowi iloczyn kosztu usługi, o których mowa w ust. 1–

2 i wskaźnika odpłatności określonego w procentach, o których mowa w § 4 oraz liczby godzin świadczonych usług w ciągu miesiąca.

§ 6. 1. Częściowe lub całkowite zwolnienie od opłaty przysługuje osobie zobowiązanej do ponoszenia odpłatności za usługi opiekuńcze usługi opiekuńcze w formie usług sąsiedzkich lub specjalistycznych usług opiekuńczych w przypadku gdy z analizy dochodów i wydatków danej osoby lub jej rodziny wynika, że osoba ta nie jest w stanie ponieść odpłatności w wysokości wynikającej z § 4, przy jednoczesnym zaistnieniu co najmniej jednej z przesłanek takich jak:

- 1) występowanie w rodzinie świadczeniobiorcy więcej niż jednej osoby wymagającej pomocy w formie usług opiekuńczych lub specjalistycznych usług opiekuńczych;
- 2) konieczność ponoszenia opłat za pobyt członka rodziny świadczeniobiorcy w domu pomocy społecznej, ośrodku wsparcia, placówce opiekuńczo-wychowawczej lub rehabilitacyjnej;
- 3) konieczność zabezpieczenia świadczeniobiorcy pomocy w formie usług opiekuńczych lub specjalistycznych usług opiekuńczych w wysokim wymiarze, powodującym, że odpłatność za te usługi zagrażałaby egzystencji świadczeniobiorcy;
- 4) ponoszenie stałych, niezbędnych i uzasadnionych wydatków, których wysokość zagraża egzystencji świadczeniobiorcy związanych z:
 - a) potrzebami mieszkaniowymi,
 - b) procesem leczenia, w tym konieczności rehabilitacji,
 - c) zakupem leków, ogrzewania w tym opału, artykułów higienicznych lub pielęgnacyjnych,
 - d) stosowaniem specjalnej diety;
- 5) korzystanie przez świadczeniobiorcę z dodatkowych, płatnych usług leczniczych i opiekuńczych

§ 7. 1 Osoba korzystająca z usług opiekuńczych, specjalistycznych usług opiekuńczych wnoszących opłaty na konto Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dubeninkach po naliczeniu indywidualnej wysokości opłat za okres świadczenia usług.

2. W przypadku czasowej niemożności korzystania z usług opiekuńczych lub specjalistycznych usług opiekuńczych przez świadczeniobiorcę z powodu jego nieobecności (np. pobyt w szpitalu, wyjazd do rodziny) nie pobiera się opłat za okres, w którym faktycznie usługi nie były świadczone. Fakt nieświadczenia usług z powodu nieobecności świadczeniobiorcy winien być potwierdzony zapisem na kartach pracy opiekunów.

3. Zaprzestaje się dochodzenia zwrotu odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze w przypadku śmierci osoby samotnej nie posiadającej małżonka, zstępnych ani wstępnych.

§ 8. 1. Rozliczenie wykonania usług opiekuńczych w formie usług sąsiedzkich następuje poprzez złożenie przez osobę świadczącą usługi sąsiedzkie karty pracy zawierającej zestawienie zrealizowanych usług. Zestawienie wskazuje zakres wykonanych usług oraz czas ich świadczenia, w tym datę i godzinę, potwierdzone podpisem świadczeniobiorcy. W sytuacji, gdy świadczeniobiorca nie może złożyć podpisu, kartę pracy potwierdza pracownik socjalny.

2. Zestawienie przedkładane jest organizatorowi usług sąsiedzkich w terminie do piątego dnia miesiąca następującego po miesiącu, na który usługi zostały przyznane.

3. Osoba korzystająca z usług opiekuńczych w formie usług sąsiedzkich wnoszących opłaty na konto Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dubeninkach po naliczeniu indywidualnej wysokości opłat za okres świadczenia usług sąsiedzkich.

§ 9. Traci moc uchwała nr XXXI/240/18 Rady Gminy Dubeninki z dnia 20 czerwca 2018r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2018r., poz. 3113)

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 50 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tj. Dz. U. z 2023 r.poz. 901 ze zm.) Rada gminy określa, w drodze uchwały, szczegółowe warunki przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze, usługi opiekuńcze w formie usług sąsiedzkich i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowe warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również tryb ich pobierania.

Na mocy wprowadzonych w dniu 28 lipca 2023 r. zapisów o zmianie ustawy o pomocy społecznej oraz niektórych innych ustaw nałożono na gminę obowiązek realizacji w ramach zadań własnych nowego zadania, t.j. usług opiekuńczych w formie usług sąsiedzkich. Przepisy prawa określają obowiązek ustalenia przez gminę, w drodze uchwały, szczegółowych warunków przyznawania usług opiekuńczych w formie usług sąsiedzkich, wymiar i zakres tych usług oraz sposób ich realizacji.

W kompetencjach Rady Miejskiej zatem jest ustalenie ceny jednej godziny usług opiekuńczych, usług opiekuńczych w formie usług sąsiedzkich i specjalistycznych usług opiekuńczych oraz zasad odpłatności, w tym zarówno wysokości procentowej ustalanych opłat, jak i zasad zwalniania z tych opłat.

W niniejszej uchwale cena 1 godziny usług opiekuńczych została określona na podstawie ustalonych wartości przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Dubeninkach, który jest realizatorem usług opiekuńczych. Specjalistyczne usługi opiekuńcze są droższe z uwagi na wyższe wymogi dotyczące doświadczenia osób świadczących tego typu usługi. Wzrost wysokości najniższego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2024 r. związany jest z kosztem jednej godziny usług opiekuńczych w formie usług sąsiedzkich.

Przedłożony projekt uchwały w sposób kompleksowy i przejrzysty dla świadczeniobiorców ustala zasady odpłatności, sposób wyliczenia i wnoszenia opłat za świadczone usługi.

Wobec powyższego, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione i celowe.

UCHWAŁA NR
RADY GMINY DUBENINKI

„Projekt”

z dnia

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego
Dubeninki w gminie Dubeninki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688), uchwala się co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Dubeninki w Gminie Dubeninki, w granicach określonych w uchwale Nr XXII/176/21 z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Dubeninki w Gminie Dubeninki, zwany dalej planem.

2. Stwierdza się, że plan określony w ust. 1 nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dubeninki” przyjętego Uchwałą Nr XXXI/137/98 Rady Gminy Dubeninki z dnia 18 czerwca 1998 r. z późniejszymi zmianami.

3. Obszar opracowania planu obejmuje powierzchnię około 0,74 ha.

§ 2. Plan składa się z części tekstowej stanowiącej treść niniejszej uchwały oraz następujących załączników, stanowiących integralne części uchwały:

- 1) części graficznej, na którą składa się rysunek planu w skali 1:1000 - załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcia dotyczącego sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu (w tym listy nieuwzględnionych uwag do projektu planu) - załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania - załącznik nr 3;
- 4) danych przestrzennych, o których mowa w art. 67 a oraz art. 67 c, ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - załącznik nr 4.

Rozdział 1.

USTALENIA OGÓLNE

§ 3. 1. W niniejszym planie określa się:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy

w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów;

- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 13) granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
- 14) sposób usytuowania obiektów budowlanych w stosunku do dróg i innych terenów publicznie dostępnych oraz do granic przyległych nieruchomości, kolorystykę obiektów budowlanych oraz pokrycie dachów;
- 15) minimalną powierzchnię nowo wydzielonych działek budowlanych (Rozdział 13).

§ 4. 1. Objaśnienie określeń użytych w uchwale:

- 1) terenie - należy przez to rozumieć fragment obszaru objętego planem o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 2) liniach rozgraniczających - należy przez to rozumieć linie oddzielające tereny o różnych przeznaczeniach lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię, której nie wolno przekroczyć przez najdalej wysunięte elementy projektowanego budynku, takie jak: podesty, tarasy, balkony, wykusze, schody wyrównawcze, pochylnie, itp.; linia ta nie dotyczy elementów małej architektury;
- 4) zieleni izolacyjnej - należy przez to rozumieć zieleni pełniącą funkcje ochronne, ograniczającą rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń i hałasu lub oddzielającą funkcjonalnie i optycznie, stanowiącą pas zwartej zieleni w formie zróżnicowanych nasadzeń drzew i krzewów (w tym zimozielonych).

2. Pojęcia i określenia użyte w planie, a nie zdefiniowane w ust. 1, należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 5. 1. Ustala się następujące przeznaczenia terenu oznaczonego na części graficznej planu symbolem 1MW-UA teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług biurowych i administracji (kod klasy przeznaczenia terenu i symbol klasy przeznaczenia terenu 1_2_MW_2_13_U A).

§ 6. 1. Następujące oznaczenia graficzne w części graficznej planu miejscowego są ustaleniami obowiązującymi:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

- 3) przeznaczenie terenów oznaczone symbolem cyfrowo-literowym;
 - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 5) zwymiarowanie odległości w metrach.
2. Pozostałe oznaczenia graficzne w części graficznej planu miejscowego mają charakter informacyjny.

Rozdział 2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 7. 1. Nakazuje się zagospodarowanie terenów objętych planem z zachowaniem parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla poszczególnych terenów.

2. Zakazuje się realizacji zabudowy i zagospodarowania terenu niezgodnego z ustaleniami planu.
3. Przepisy określające maksymalną wysokość zabudowy nie dotyczą urządzeń technicznych i infrastruktury technicznej
4. Wszystkie budynki w granicach działki budowlanej muszą tworzyć harmonijną stylistycznie i kolorystycznie całość, ukształtowaną z zachowaniem wyznaczonych nieprzekraczalnych linii zabudowy.
5. Pozostałe zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określono w ustaleniach szczegółowych w Rozdziale 13.

Rozdział 3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, zasady kształtowania krajobrazu

§ 8.1. Teren objęty planem położony jest w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Puszczy Rominckiej oraz w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Rominckiej, w którym obowiązują przepisy ustawy o ochronie przyrody wraz z aktami wykonawczymi. Zgodnie z Uchwałą nr XLV/660/22 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Rominckiej (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2023 r. poz. 666) na obszarze obowiązują zakazy wskazane w ww. uchwale. Od przedmiotowych zakazów obowiązują odstępstwa, w tym dla inwestycji celu publicznego - określone zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. Dopuszczalne poziomy natężenia pola elektrycznego, pola magnetycznego oraz wartość progową poziomu hałasu należy określać zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony środowiska.
3. Zakazuje się lokalizacji zakładów o zwiększonym ryzyku lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.
4. Pomiędzy terenami zabudowanymi należy wprowadzić zwarte powierzchnie biologicznie czynne umożliwiające naturalną vegetację rodzimych gatunkowo roślin i zagospodarowanie wód opadowych.
5. Zakazuje się realizacji obiektów lub układów przestrzennych dysharmonizujących otaczający krajobraz.

Rozdział 4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej

- § 9. 1. Na terenie objętym planem nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków.
2. Na terenie objętym planem nie występują obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków ani zaewidencjonowane stanowiska archeologiczne.

3. W przypadku natrafienia, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy postępować zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Rozdział 5.

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 10. Na obszarze objętym planem miejscowym nie występują tereny przestrzeni publicznych.

Rozdział 6.

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa

§ 11. 1. Teren objęty planem położony jest w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Puszczy Rominckiej oraz w graniach Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Rominckiej, dla których obowiązują ustalenia § 8 niniejszej uchwały.

2. Na terenie objętym planem nie występują tereny górnicze, obszary szczególnego zagrożenia powodzią, obszary osuwania się mas ziemnych oraz krajobrazy priorytetowe określone w audycie krajobrazowym oraz w planie zagospodarowania przestrzennego województwa warmińsko- mazurskiego.

Rozdział 7.

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 12. Ograniczenia obowiązujące na terenach podlegających ochronie na podstawie przepisów o ochronie przyrody ustalono w § 8 niniejszej uchwały.

Rozdział 8.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 13. 1. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) powiązanie komunikacyjne terenu objętego planem z układem zewnętrznym poprzez gminną drogę publiczną oraz wojewódzką drogę publiczną, przyległe do terenu objętego planem jednakże nie objęte jego ustaleniami;
- 2) wewnętrzny układ komunikacyjny terenu objętego planem powiązany z drogami publicznymi, o których mowa w pkt 1;
- 3) zachowuje się istniejące zjazdy publiczne i indywidualne z dróg publicznych, o których mowa w pkt 1;
- 4) ustala się minimalną liczbę miejsc do parkowania, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową:
 - a) 12 miejsc do parkowania na 10 lokali mieszkalnych dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
 - b) 2 miejsca do parkowania na 10 osób zatrudnionych dla usług biurowych i administracji,
 - c) nakazuje się uwzględnienie miejsc postojowych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości wynikającej z przepisów odrębnych.

2. Powiązanie infrastruktury technicznej terenu objętego planem z układem zewnętrznym poprzez istniejące i projektowane sieci infrastruktury technicznej oznaczone na rysunku planu jako główne zasady projektowania.

4. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej;

2) dopuszcza się zachowanie i użytkowanie istniejących urządzeń i przewodów, a także ich rozbudowę i przebudowę, zgodnie z ustaleniami niniejszego planu oraz przepisami odrębnymi;

3) średnica przewodów sieci wodociągowej - nie mniejsza niż 32mm;

4) sieć wodociągowa winna być wyposażona w hydranty i posiadać parametry umożliwiające pobór wody w celach przeciwpożarowych; dopuszcza się pobór wody do celów przeciwpożarowych z indywidualnych zbiorników przeciwpożarowych.

5. W zakresie odprowadzania ścieków ustala się:

1) odprowadzanie ścieków do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej;

2) dopuszcza się zachowanie i użytkowanie istniejących urządzeń i przewodów, a także ich rozbudowę i przebudowę, zgodnie z ustaleniami niniejszego planu oraz przepisami odrębnymi;

3) średnica przewodów sieci kanalizacji sanitarnej - nie mniejsza niż 40mm;

4) dopuszcza się lokalizację kanałów sanitarnych poza liniami rozgraniczającymi dróg, jeżeli jest to uzasadnione technicznie lub technologicznie;

5) do czasu wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się stosowanie rozwiązań indywidualnych przy zachowaniu wymogów przepisów odrębnych.

6. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:

1) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z terenów budowlanych na tereny nieutwardzone działki inwestora z zachowaniem wymogów przepisów odrębnych z zakresu gospodarowania wodami;

2) na terenach zabudowy mieszkaniowej dopuszcza się ogrodowe systemy zbierania wody deszczowej;

3) odprowadzanie oczyszczonych wód opadowych i roztopowych z terenów dróg i parkingów do ziemi z zachowaniem wymogów przepisów odrębnych z zakresu gospodarowania wodami;

4) wody opadowe i roztopowe niezagospodarowane w sposób określony w pkt 1, 2, 3 nakazuje się odprowadzać do gminnej sieci kanalizacyjnej z zachowaniem wymogów przepisów odrębnych z zakresu gospodarowania wodami;

5) dopuszcza się zachowanie i użytkowanie istniejących urządzeń i przewodów, a także ich rozbudowę i przebudowę, zgodnie z ustaleniami niniejszego planu oraz przepisami odrębnymi;

6) średnica przewodów sieci kanalizacji - nie mniejsza niż 50mm;

7) dopuszcza się lokalizację kanałów deszczowych poza liniami rozgraniczającymi dróg, jeżeli jest to uzasadnione technicznie lub technologicznie;

7. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

1) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznych niskiego i średniego napięcia z przyłączami napowietrznymi, kablowymi lub napowietrzno-kablowymi oraz w oparciu o stacje transformatorowe SN/nn (20/0,4 kV), z zastrzeżeniem pkt 2;

2) dopuszcza się możliwość korzystania z indywidualnych źródeł energii elektrycznej, z zachowaniem wymogów przepisów odrębnych z zakresu gospodarowania energetycznej i ochrony środowiska, w tym w szczególności ze źródeł odnawialnych;

3) dopuszcza się zachowanie i użytkowanie istniejących linii elektroenergetycznych, przyłączy i stacji transformatorowych oraz budowę nowych, bez wskazania konkretnej lokalizacji, zgodnie z ustaleniami niniejszego planu oraz przepisami odrębnymi;

4) sieci elektroenergetyczne, stacje transformatorowe i przyłącza realizować zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez administratora sieci elektroenergetycznej.

8. Ustala się zaopatrzenia w ciepło z sieci ciepłowniczej lub indywidualnych źródeł ciepła, z zachowaniem wymogów przepisów odrębnych w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza, w tym w szczególności ze źródeł odnawialnych.

9. Dopuszcza się realizację odnawialnych źródeł energii na potrzeby istniejącej i planowanej zabudowy, za wyjątkiem urządzeń wytwarzających wykorzystujących energię wiatru.

10. W zakresie sieci teletechnicznych ustala się:

- 1) kompleksowa realizacja sieci teletechnicznych zapewniającej pełną obsługę obszarów zabudowanych;
- 2) ustala się możliwość realizacji infrastruktury technicznej z zakresu łączności publicznej na terenie objętym planem, z zachowaniem wymogów przepisów odrębnych, w szczególności z zakresu ochrony środowiska.

11. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:

- 1) docelowe zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej realizowanej zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie sieci gazowych;
- 2) średnica przewodów sieci gazowej - nie mniejsza niż 20mm;
- 3) dopuszcza się stosowanie rozwiązań indywidualnych z zachowaniem wymogów przepisów odrębnych, w szczególności z zakresu ochrony środowiska.

12. Zasady magazynowania i usuwania odpadów określają przepisy odrębne z zakresu utrzymania czystości i porządku w gminach.

Rozdział 9.

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 14. 1. Ustala się, że tereny, dla których plan zmienia przeznaczenie, mogą być wykorzystane w sposób dotychczasowy, do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

2. Dopuszcza się zachowanie istniejącej zabudowy o przeznaczeniu innym, niż ustalone w niniejszym planie, z możliwością dokonywania jej rozbudowy, przebudowy, modernizacji, do czasu zagospodarowania zgodnie z ustaleniami planu.

Rozdział 10.

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 15. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30% (słownie: trzydzieści procent).

Rozdział 11.

Granice terenów i obszarów inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym

§ 16. Ustala się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1MW-UA, stanowiący obszar rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym związanej z pomieszczeniami dla urzędów organów administracji samorządowej, zgodnie z zapisami §18 niniejszej uchwały.

Rozdział 12.

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 17. 1. Na obszarze objętym planem nie wyznacza się granic terenów przeznaczonych do scalania i podziału nieruchomości.

2. Szczegółowe zasady i warunki podziału poszczególnych nieruchomości zawarto w Rozdziale 13, w ustaleniach szczegółowych dla wyznaczonych w planie terenów.

3. Podział nieruchomości nie jest dopuszczalny, jeżeli projektowane do wydzielenia działki nie posiadają dostępu do drogi publicznej, rozumianego zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Rozdział 13.

Ustalenia szczegółowe dla terenów wyróżnionych w planie

§ 18.1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług biurowych i administracji,

wyróżniony w części graficznej planu miejscowego symbolem 1MW-UA (o powierzchni około 0,74ha).

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się:

1) przeznaczenie terenu (klasy realizowane zamiennie):

a) MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,

b) UA - teren usług biurowych i administracji;

2) przeznaczenie uzupełniające: teren parkingu lub teren garaży.

3. Ustala się następujące warunki i zasady zagospodarowania terenu:

1) maksymalny udział procentowy całkowitej powierzchni zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - 50%;

2) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - 30%;

3) ustala się maksymalną i minimalną intensywność zabudowy:

a) maksymalna intensywność zabudowy - 2,5,

b) minimalna intensywność zabudowy - 0,5;

4) obsługę komunikacyjną terenu przewiduje się z gminnej drogi publicznej, nie objętej ustaleniami niniejszego planu, a przyległej do terenu oznaczonego symbolem 1MW-UA;

5) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości minimum 6 m od linii rozgraniczającej gminnej drogi publicznej, nie objętej ustaleniami niniejszego planu, a przyległej do terenu oznaczonego symbolem 1MW-UA;

6) możliwość realizacji pomocniczego zagospodarowania terenu, w szczególności: dojeżdż i dojazdów, parkingów, zieleni, infrastruktury technicznej oraz obiektów małej architektury;

7) projektowane zagospodarowanie działki budowlanej winno uwzględniać przebieg istniejących i projektowanych sieci infrastruktury technicznej, z dopuszczeniem ich przebudowy i rozbudowy.

4. Ustala się następujące warunki i zasady kształtowania zabudowy:

1) budynki, budowle i urządzenia budowlane zgodne z przeznaczeniem terenu, w tym budynki mieszkalne, usługowe, budynki i budowle pomocnicze np. budynki gospodarcze, magazynowe, garaże, altany, wiaty o gabarytach w dostosowaniu do potrzeb funkcjonalnych i wymagań technologicznych;

2) forma architektoniczna obiektów, o których mowa w pkt 1, tworząca spójną stylistycznie całość w granicach działki budowlanej;

3) maksymalna wysokość zabudowy: 12,0 m.

5. Nie przewiduje się wtórnego podziału terenu, za wyjątkiem podziałów geodezyjnych wynikających z potrzeb zarządców sieci infrastruktury technicznej lub powiększenia sąsiedniej działki budowlanej.

Rozdział 14.

Postanowienia końcowe

§ 19. W stosunku do terenów, objętych niniejszą Uchwałą, tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Dubeninki w gminie Dubeninki przyjętego Uchwałą Nr XVII/78/96 Rady Gminy Dubeninki z dnia 06 sierpnia 1996 r. (opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego Nr 66, poz. 203).

§ 20. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dubeninki.

§ 21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady



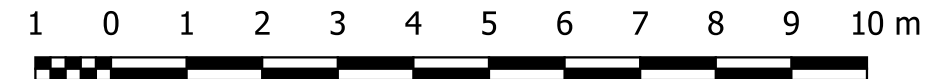
LEGENDA	
I. GRANICE	
	GRANICE PAŃSTWA
	GRANICE WOJEWÓDZTW
	GRANICE GMINY
	GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
	GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH OBYWIAZUJĄCYMI MIEJSCOWYMI PLANAMI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
	GRANICE TERENÓW PRZEZWIĄZANYCH DO OPRACOWANIA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
	GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH SKŁUPIĄ ZABUDOWĄ WSI
V. UKŁADY TRANSPORTOWE	
	DROGI WOJEWÓDZKIE
	DROGI POWIATOWE
	WAŻNIEJSZE DROGI GMINNE
	PLANOWANY PRZEBIEG OBWODNIC W OBYWIAZUJĄCYCH MPZP
VI. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	
ELEKTROENERGETYKA	
	GŁÓWNE PUNKTY ZASILANIA - STACJE RPO SN110
	GŁÓWNE LINIE ELEKTRYCZNE 15 kV
	GŁÓWNE LINIE ELEKTRYCZNE 20 kV
	STACJE TRANSFORMATOROWE SN110
TELEKOMUNIKACJA	
	STACJE BAZOWE TELEFONII CYFROWEJ
ZAPOTRZEBOWANIE W WODĘ	
	UJĘCIE WÓD PODZIEMNYCH
	GŁÓWNE SIECI WODOCIĄGOWE - ISTNIEJĄCE
	GŁÓWNE SIECI WODOCIĄGOWE - PROJEKTOWANE
KANALIZACJA	
	OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW ZE STREFA OCHRONNĄ - ISTNIEJĄCA
	OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW ZE STREFA OCHRONNĄ - PROJEKTOWANA
GAZOWNICTWO	
	GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA - PROJEKTOWANY
	STACJA REDUKCYJNA GAZU - I STOPNIA - PROJEKTOWANA

GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OBRĘBU GEODEZYJNEGO DUBENINKI W GMINIE DUBENINKI

SKALA 1:1000



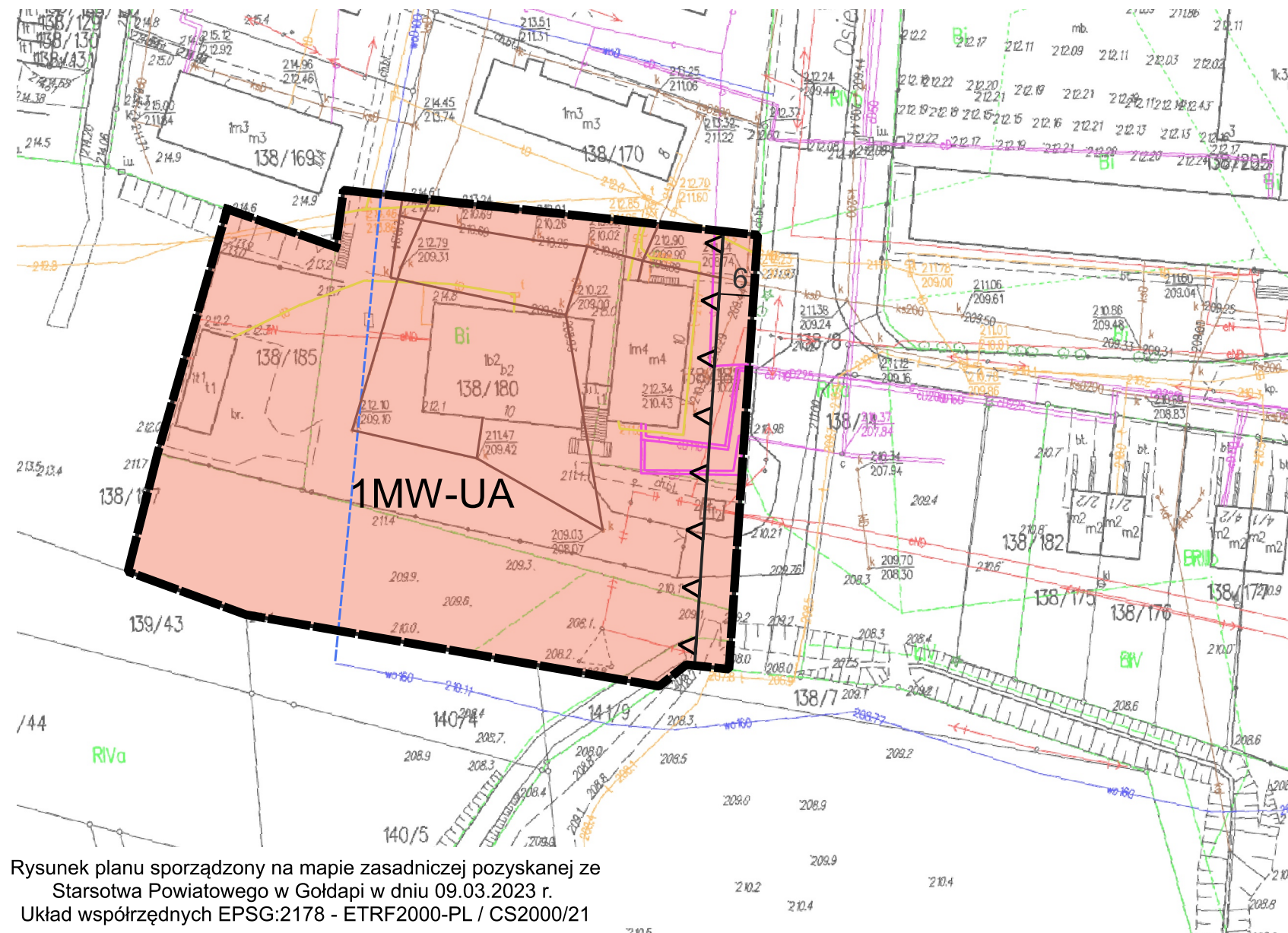
LEGENDA

- GRANICE OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA ENERGETYCZNA
- ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA ENERGETYCZNA KANALIZACYJNA
- ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA ENERGETYCZNA WODOCIĄGOWA
- ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA ENERGETYCZNA TELEKOMUNIKACJA
- ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA ENERGETYCZNA CIEPLOWNICZA
- PROJEKTOWANA INFRASTRUKTURA WODOCIĄGOWA

PRZEZNACZENIE TERENU

- MW-UA TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG BIUROWYCH I ADMINISTRACJI

TEREN OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W GRANICACH OTULINY PARKU KRAJOBRAZOWEGO PUSZCZY ROMINCKIEJ ORAZ W GRANICACH OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU PUSZCZY ROMINCKIEJ



Rysunek planu sporządzony na mapie zasadniczej pozyskanej ze Starsotwa Powiatowego w Gołdapi w dniu 09.03.2023 r.
Układ współrzędnych EPSG:2178 - ETRF2000-PL / CS2000/21

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr
Rady Gminy Dubeninki
z dnia r.

ROZSTRZYGNIĘCIA DOTYCZĄCE SPOSOBU ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU
PLANU (W TYM LISTY NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG DO PROJEKTU PLANU)

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Gminy Dubeninki stwierdza, że nie wniesiono uwag.

Przewodniczący Rady

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr
Rady Gminy Dubeninki
z dnia r.

**ROZSTRZYGNIECIA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ
DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), rozstrzyga się o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Dubeninki w gminie Dubeninki, będą finansowane ze środków Gminy Dubeninki, oraz o zasadach ich finansowania:

- 1) do inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy i są bezpośrednim skutkiem uchwalenia planu, należą głównie: drogi publiczne wraz z oświetleniem, uzupełnienie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej;
- 2) inwestycje, o których mowa w pkt 1, realizowane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 3) inwestycje, o których mowa w pkt 1, finansowane będą ze środków Gminy Dubeninki oraz z wykorzystaniem środków zewnętrznych.

Przewodniczący Rady

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr
Rady Gminy Dubeninki
z dnia r.

DANE PRZESTRZENNE

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
części obrębu geodezyjnego Dubeninki w gminie Dubeninki

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY DUBENINKI**

„Projekt”

z dnia.....

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego
Żytkiejmy w gminie Dubeninki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688), uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Żytkiejmy w Gminie Dubeninki, w granicach określonych w uchwale Nr XXII/177/21 z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Żytkiejmy w Gminie Dubeninki, zwany dalej planem.

2. Stwierdza się, że plan określony w ust. 1 nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dubeninki” przyjętego Uchwałą Nr XXXI/137/98 Rady Gminy Dubeninki z dnia 18 czerwca 1998 r. z późniejszymi zmianami.

3. Obszar opracowania planu obejmuje powierzchnię około 4,73 ha.

§ 2. Plan składa się z części tekstowej stanowiącej treść niniejszej uchwały oraz następujących załączników, stanowiących integralne części uchwały:

- 1) części graficznej, na którą składa się rysunek planu w skali 1:1000 - załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcia dotyczącego sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu (w tym listy nieuwzględnionych uwag do projektu planu) - załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania - załącznik nr 3;
- 4) danych przestrzennych, o których mowa w art. 67 a oraz art. 67 c, ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - załącznik nr 4.

Rozdział 1.

USTALENIA OGÓLNE

§ 3. 1. W niniejszym planie określa się:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie

czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów;

- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 13) granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
- 14) sposób usytuowania obiektów budowlanych w stosunku do dróg i innych terenów publicznie dostępnych oraz do granic przyległych nieruchomości, kolorystykę obiektów budowlanych oraz pokrycie dachów;
- 15) minimalną powierzchnię nowo wydzielonych działek budowlanych (Rozdział 13).

§ 4. 1. Objaśnienie określeń użytych w uchwale:

- 1) terenie - należy przez to rozumieć fragment obszaru objętego planem o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 2) liniach rozgraniczających - należy przez to rozumieć linie oddzielające tereny o różnych przeznaczeniach lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię, której nie wolno przekroczyć przez najdalej wysunięte elementy projektowanego budynku, takie jak: podesty, tarasy, balkony, wykusze, pochylnie a także schody itp.; linia ta nie dotyczy elementów małej architektury;
- 4) usługach nieuciążliwych - należy przez to rozumieć usługi rzemieślnicze, zakłady drobnej wytwórczości i usługi podstawowe, których eksploatacja nie powoduje przekroczenia standardów jakości środowiska poza granicami terenu, do którego inwestor dysponuje tytułem prawnym; za usługi uciążliwe uznaje się wszelkie rodzaje działalności wymienione w katalogu inwestycji, ustanowionym w przepisach odrębnych w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- 5) zieleni izolacyjnej - należy przez to rozumieć zieleni pełniącą funkcje ochronne, ograniczającą rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń i hałasu lub oddzielającą funkcjonalnie i optycznie, stanowiącą pas zwartej zieleni w formie zróżnicowanych nasadzeń drzew i krzewów (w tym zimozielonych).

2. Pojęcia i określenia użyte w planie, a nie zdefiniowane w ust. 1, należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 5. 1. Ustala się następujące przeznaczenia terenów oznaczonych na części graficznej planu:

- 1) teren usług, wyróżniony w części graficznej planu miejscowego symbolem 1U (kod klasy przeznaczenia terenu i symbol klasy przeznaczenia terenu 2_U);
- 2) teren wodociągów - ujęcia wody wraz ze strefą ochronną, wyróżniony w części graficznej planu miejscowego symbolem 1IW (kod klasy przeznaczenia terenu i symbol klasy przeznaczenia terenu 6_5_IW);
- 3) teren zabudowy związanej z rolnictwem, wyróżniony w części graficznej planu miejscowego symbolem 1RZ (kod klasy przeznaczenia terenu i symbol klasy przeznaczenia terenu 7_2_RZ);
- 4) teren zieleni naturalnej, wyróżniony w części graficznej planu miejscowego symbolem 1ZN (kod klasy przeznaczenia terenu i symbol klasy przeznaczenia terenu 10_1_ZN).

§ 6. 1. Następujące oznaczenia graficzne w części graficznej planu miejscowego są ustaleniami

obowiązującymi:

- 1) granice obszaru objętego planem;
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 3) przeznaczenie terenów oznaczone symbolem cyfrowo-literowym;
 - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 5) zwymiarowanie odległości w metrach,
2. Pozostałe oznaczenia graficzne w części graficznej planu miejscowego mają charakter informacyjny.

Rozdział 2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 7. 1. Nakazuje się zagospodarowanie terenów objętych planem z zachowaniem parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla poszczególnych terenów.

2. Zakazuje się realizacji zabudowy i zagospodarowania terenu niezgodnych z ustaleniami planu.
3. Przepisy określające maksymalną wysokość zabudowy nie dotyczą urządzeń technicznych i infrastruktury technicznej
4. Wszystkie budynki w granicach działki budowlanej muszą tworzyć harmonijną stylistycznie i kolorystycznie całość, ukształtowaną z zachowaniem wyznaczonych nieprzekraczalnych linii zabudowy.
5. Pozostałe zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określono w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów w Rozdziale 13.

Rozdział 3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, zasady kształtowania krajobrazu

§ 8.1. Teren objęty planem położony jest w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Puszczy Rominckiej oraz w graniach Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Rominckiej, w którym obowiązują przepisy ustawy o ochronie przyrody wraz z aktami wykonawczymi. Zgodnie z Uchwałą nr XLV/660/22 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Rominckiej (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2023 r. poz. 666) na obszarze obowiązują zakazy wskazane w ww. uchwale. Od przedmiotowych zakazów obowiązują odstępstwa, w tym dla inwestycji celu publicznego - określone zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. Dopuszczalne poziomy natężenia pola elektrycznego, pola magnetycznego oraz wartość progową poziomu hałasu należy określać zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony środowiska.
3. Zakazuje się lokalizacji zakładów o zwiększonym ryzyku lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.
4. Pomiędzy terenami zabudowanymi należy wprowadzić zwarte powierzchnie biologicznie czynne umożliwiające naturalną wegetację rodzimych gatunkowo roślin i zagospodarowanie wód opadowych
5. Zakazuje się realizacji obiektów lub układów przestrzennych dysharmonizujących otaczający krajobraz.

Rozdział 4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej

- § 9. 1. Na terenie objętym planem nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków.
2. Na terenie objętym planem nie występują obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków ani zaewidencjonowane stanowiska archeologiczne.
 3. W przypadku natrafienia, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy postępować zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Rozdział 5.
Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 10. Na obszarze objętym planem nie występują tereny przestrzeni publicznych.

Rozdział 6.

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa

§ 11. 1. Teren objęty planem położony jest w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Puszczy Rominckiej oraz w graniach Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Rominckiej, dla których obowiązują ustalenia § 8 niniejszej uchwały.

2. Na terenie objętym planem nie występują tereny górnicze, obszary szczególnego zagrożenia powodzią, obszary osuwania się mas ziemnych oraz krajobrazy priorytetowe określone w audycie krajobrazowym oraz w planie zagospodarowania przestrzennego województwa warmińsko- mazurskiego.

Rozdział 7.

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 12. Ograniczenia obowiązujące na terenach podlegających ochronie na podstawie przepisów o ochronie przyrody ustalono w § 8 niniejszej uchwały.

Rozdział 8.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 13. 1. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

1) powiązanie komunikacyjne terenu objętego planem z układem zewnętrznym poprzez gminną drogę publiczną oraz wojewódzką drogę publiczną, przyległe do terenu objętego planem jednakże nie objęte jego ustaleniami;
2) wewnętrzny układ komunikacyjny terenu objętego planem powiązany z drogami publicznymi, o których mowa w pkt 1;
3) zachowuje się istniejące zjazdy publiczne i indywidualne z dróg publicznych, o których mowa w pkt 1; ustala się minimalną liczbę miejsc do parkowania, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową:

- a) 1 miejsce do parkowania na 1 lokal mieszkalny - dla zabudowy związanej z rolnictwem,
- b) 5 miejsc do parkowania na 150 m² powierzchni obiektów usługowych - dla zabudowy usługowej,
- c) nakazuje się uwzględnienie miejsc postojowych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości wynikającej z przepisów odrębnych.

2. Powiązanie infrastruktury technicznej terenu objętego planem z układem zewnętrznym poprzez istniejące i projektowane sieci infrastruktury technicznej oznaczone na rysunku planu jako główne zasady projektowania.

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej;
- 2) dopuszcza się zachowanie i użytkowanie istniejących urządzeń i przewodów, a także ich rozbudowę i przebudowę, zgodnie z ustaleniami niniejszego planu oraz przepisami odrębnymi;
- 3) średnica przewodów sieci wodociągowej - nie mniejsza niż 32mm;
- 4) sieć wodociągowa winna być wyposażona w hydranty i posiadać parametry umożliwiające pobór wody w celach przeciwpożarowych; dopuszcza się pobór wody do celów przeciwpożarowych z indywidualnych zbiorników przeciwpożarowych.

3. W zakresie odprowadzania ścieków ustala się:

- 1) odprowadzanie ścieków do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej;

2) dopuszcza się zachowanie i użytkowanie istniejących urządzeń i przewodów, a także ich rozbudowę i przebudowę, zgodnie z ustaleniami niniejszego planu oraz przepisami odrębnymi;

3) średnica przewodów sieci kanalizacji sanitarnej - nie mniejsza niż 40mm;

4) dopuszcza się lokalizację kanałów sanitarnych poza liniami rozgraniczającymi dróg, jeżeli jest to uzasadnione technicznie lub technologicznie;

5) do czasu wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się stosowanie rozwiązań indywidualnych przy zachowaniu wymogów przepisów odrębnych.

4. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:

1) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z terenów budowlanych na tereny nieutwardzone działki inwestora z zachowaniem wymogów przepisów odrębnych z zakresu gospodarowania wodami;

2) na terenach zabudowy mieszkaniowej dopuszcza się ogrodowe systemy zbierania wody deszczowej;

3) odprowadzanie oczyszczonych wód opadowych i roztopowych z terenów dróg i parkingów do ziemi z zachowaniem wymogów przepisów odrębnych z zakresu gospodarowania wodami;

4) wody opadowe i roztopowe niezagospodarowane w sposób określony w pkt 1, 2, 3 nakazuje się odprowadzać do gminnej sieci kanalizacyjnej z zachowaniem wymogów przepisów odrębnych z zakresu gospodarowania wodami;

5) dopuszcza się zachowanie i użytkowanie istniejących urządzeń i przewodów, a także ich rozbudowę i przebudowę, zgodnie z ustaleniami niniejszego planu oraz przepisami odrębnymi;

6) średnica przewodów sieci kanalizacji - nie mniejsza niż 50mm;

7) dopuszcza się lokalizację kanałów deszczowych poza liniami rozgraniczającymi dróg, jeżeli jest to uzasadnione technicznie lub technologicznie;

5. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

1) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznych niskiego i średniego napięcia z przyłączami napowietrznymi, kablowymi lub napowietrzno-kablowymi oraz w oparciu o stacje transformatorowe SN/nn (20/0,4 kV), z zastrzeżeniem pkt 2;

2) dopuszcza się możliwość korzystania z indywidualnych źródeł energii elektrycznej, z zachowaniem wymogów przepisów odrębnych z zakresu gospodarowania energetycznej i ochrony środowiska, w tym w szczególności ze źródeł odnawialnych;

3) dopuszcza się zachowanie i użytkowanie istniejących linii elektroenergetycznych, przyłączy i stacji transformatorowych oraz budowę nowych, bez wskazania konkretnej lokalizacji, zgodnie z ustaleniami niniejszego planu oraz przepisami odrębnymi;

4) sieci elektroenergetyczne, stacje transformatorowe i przyłącza realizować zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez administratora sieci elektroenergetycznej.

6. Ustala się zaopatrzenia w ciepło z sieci ciepłowniczej lub indywidualnych źródeł ciepła, z zachowaniem wymogów przepisów odrębnych w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza, w szczególności ze źródeł odnawialnych.

7. Dopuszcza się realizację odnawialnych źródeł energii na potrzeby istniejącej i planowanej zabudowy, za wyjątkiem urządzeń wytwarzających wykorzystujących energię wiatru.

8. W zakresie sieci teletechnicznych ustala się:

1) kompleksowa realizacja sieci teletechnicznych zapewniającej pełną obsługę obszarów zabudowanych;

2) ustala się możliwość realizacji infrastruktury technicznej z zakresu łączności publicznej na terenie objętym planem, z zachowaniem wymogów przepisów odrębnych, w szczególności z zakresu ochrony środowiska.

9. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:

1) docelowe zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej realizowanej zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie

sieci gazowych;

2) średnica przewodów sieci gazowej - nie mniejsza niż 20mm;

3) dopuszcza się stosowanie rozwiązań indywidualnych z zachowaniem wymogów przepisów odrębnych, w szczególności z zakresu ochrony środowiska.

10. Zasady magazynowania i usuwania odpadów określają przepisy odrębne z zakresu utrzymania czystości i porządku w gminach.

Rozdział 9.

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 14. 1. Ustala się, że tereny, dla których plan zmienia przeznaczenie, mogą być wykorzystane w sposób dotychczasowy, do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

2. Dopuszcza się zachowanie istniejącej zabudowy o przeznaczeniu innym, niż ustalone w niniejszym planie, z możliwością dokonywania jej rozbudowy, przebudowy, modernizacji, do czasu zagospodarowania zgodnie z ustaleniami planu.

Rozdział 10.

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 15. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30% (słownie: trzydzieści procent).

Rozdział 11.

Granice terenów i obszarów inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym

§ 16. Ustala się teren oznaczony na rysunku planu symbolem IIW, stanowiący obszar rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym związanej z budową i utrzymywaniem publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, zgodnie z zapisami §20 niniejszej uchwały.

Rozdział 12.

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 17. 1. Na obszarze objętym planem nie wyznacza się granic terenów przeznaczonych do scalania i podziału nieruchomości.

2. Szczegółowe zasady i warunki podziału poszczególnych nieruchomości zawarto w Rozdziale 13, w ustaleniach szczegółowych dla wyznaczonych w planie terenów.

3. Podział nieruchomości nie jest dopuszczalny, jeżeli projektowane do wydzielenia działki nie posiadają dostępu do drogi publicznej, rozumianego zgodnie przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rozdział 13.

Ustalenia szczegółowe dla terenów wyróżnionych w planie

§ 18.1. Ustala się teren usług, wyróżniony w części graficznej planu miejscowego symbolem 1U (o powierzchni około 0,85 ha).

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się:

1) przeznaczenie terenu: U - teren usług;

2) przeznaczenie uzupełniające: teren parkingu;

3) przeznaczenie wykluczone: teren usług handlu, teren usług handlu wielkopowierzchniowego, teren usług kultu religijnego.

3. Ustala się następujące warunki i zasady zagospodarowania terenu:

1) maksymalny udział procentowy całkowitej powierzchni zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - 50%;

2) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - 30%;

3) ustala się maksymalną i minimalną intensywność zabudowy:

a) maksymalna intensywność zabudowy - 1,5,

b) minimalna intensywność zabudowy - 0,3;

4) obsługę komunikacyjną terenu przewiduje się z wojewódzkiej drogi publicznej, przyległej do terenu objętego planem jednakże nie objętej jego ustaleniami;

5) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości minimum 10 m od linii rozgraniczającej wojewódzkiej drogi publicznej, nie objętej ustaleniami niniejszego planu, a przyległej do terenu oznaczonego symbolem 1U;

6) możliwość realizacji pomocniczego zagospodarowania terenu, w szczególności: parkingu, dojeżdż i dojazdów, zieleni, infrastruktury technicznej oraz obiektów małej architektury;

7) projektowane zagospodarowanie działki budowlanej winno uwzględniać przebieg istniejących i projektowanych sieci infrastruktury technicznej, z dopuszczeniem ich przebudowy i rozbudowy.

4. Ustala się następujące warunki i zasady kształtowania zabudowy:

1) budynki, budowle i urządzenia budowlane zgodne z przeznaczeniem terenu, w tym budynki usługowe, budynki i budowle pomocnicze np. budynki gospodarcze, garaże, altany, wiaty, deszczochrony, grille, boiska, place zabaw oraz inne służące do funkcjonowania obiektów w granicach terenu usług;

2) forma architektoniczna obiektów, o których mowa w pkt 1, tworząca spójną stylistycznie całość w granicach działki budowlanej;

3) maksymalna wysokość zabudowy: 12,0m.

5. Nie przewiduje się wtórnego podziału terenu, za wyjątkiem podziałów geodezyjnych wynikających z potrzeb zarządców sieci infrastruktury technicznej lub powiększenie sąsiedniej działki budowlanej

§ 19.1. Ustala się teren zabudowy związanej z rolnictwem, wyróżniony w części graficznej planu miejscowego symbolem 1RZ (o powierzchni około 3,31 ha).

2. Przeznaczenie terenu: RZ - teren zabudowy związanej z rolnictwem, w tym zabudowy zagrodowej.

3. Ustala się następujące warunki i zasady zagospodarowania terenu:

1) maksymalny udział procentowy całkowitej powierzchni zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - 40%;

2) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - 30%;

3) ustala się maksymalną i minimalną intensywność zabudowy:

a) maksymalna intensywność zabudowy - 1,2,

b) minimalna intensywność zabudowy - 0,5;

4) obsługę komunikacyjną terenu przewiduje się z gminnej drogi publicznej, nie objętej ustaleniami niniejszego planu, a przyległej do terenu oznaczonego symbolem 1RZ;

5) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości minimum 6 m od linii rozgraniczającej gminnej drogi publicznej, nie objętej ustaleniami niniejszego planu, a przyległej do terenu oznaczonego symbolem 1RZ;

6) możliwość realizacji pomocniczego zagospodarowania terenu, w szczególności: dojeżdż i dojazdów, parkingów, zieleni, infrastruktury technicznej oraz obiektów małej architektury;

7) projektowane zagospodarowanie działki budowlanej winno uwzględniać przebieg istniejących i projektowanych sieci infrastruktury technicznej, z dopuszczeniem ich przebudowy i rozbudowy.

4. Ustala się następujące warunki i zasady kształtowania zabudowy:

1) budynki, budowle i urządzenia budowlane zgodne z przeznaczeniem terenu, w tym budynki mieszkalne, budynki i budowle pomocnicze np. budynki gospodarcze, magazynowe, garaże, sauny, altany, wiaty na potrzeby gospodarcze lub rekreacyjne, podziemne piwnice itp. z dopuszczeniem powierzchniowych form zagospodarowania terenu np. stawy, oczka wodne;

2) dopuszczenie realizacji usług zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych;

3) forma architektoniczna obiektów, o których mowa w pkt 1, tworząca spójną stylistycznie całość w granicach działki budowlanej;

4) maksymalna wysokość zabudowy: 12,0 m (nie dotyczy budowli i urządzeń rolniczych, których wysokość nie może przekraczać 30 m).

5. Nie przewiduje się wtórnego podziału terenu, za wyjątkiem podziałów geodezyjnych wynikających z potrzeb zarządców sieci infrastruktury technicznej lub powiększenie sąsiedniej działki budowlanej.

§ 20.1. Ustala się teren wodociągów - ujęcia wody wraz ze strefą ochronną, wyróżniony w części graficznej planu miejscowego symbolem IIW, (o powierzchni około 0,44 ha).

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się:

1) przeznaczenie terenu: IW - teren wodociągów, w tym ujęcie wody wraz ze strefą ochronną;

2) przeznaczenie uzupełniające: teren usług biurowych i administracji lub teren parkingu.

3. Ustala się następujące warunki i zasady zagospodarowania terenu:

1) maksymalny udział procentowy całkowitej powierzchni zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - 30%;

2) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - 50%;

3) ustala się maksymalną i minimalną intensywność zabudowy:

a) maksymalna intensywność zabudowy - 1,5,

b) minimalna intensywność zabudowy - 0,5;

4) obsługę komunikacyjną terenu przewiduje się z wojewódzkiej drogi publicznej, przyległej do terenu objętego planem jednakże nie objętej jego ustaleniami;

5) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości minimum 10 m od linii rozgraniczającej wojewódzkiej drogi publicznej, nie objętej ustaleniami niniejszego planu, a przyległej do terenu oznaczonego symbolem IIW;

6) możliwość realizacji pomocniczego zagospodarowania terenu, w szczególności: dojeżdż i dojazdów, parkingów, zieleni, infrastruktury technicznej oraz obiektów małej architektury;

7) projektowane zagospodarowanie działki budowlanej winno uwzględniać przebieg istniejących i projektowanych sieci infrastruktury technicznej, z dopuszczeniem ich przebudowy i rozbudowy.

4. Ustala się następujące warunki i zasady kształtowania zabudowy:

1) budynki, budowle i urządzenia budowlane zgodne z przeznaczeniem terenu, w tym budynki usługowe, budynki i budowle pomocnicze np. budynki gospodarcze, magazynowe, garaże, wiaty;

2) forma architektoniczna obiektów, o których mowa w pkt 1, tworząca spójną stylistycznie całość w granicach działki budowlanej;

3) maksymalna wysokość zabudowy: 12,0 m

5. Nie przewiduje się wtórnego podziału terenu, za wyjątkiem podziałów geodezyjnych wynikających z potrzeb zarządców sieci infrastruktury technicznej lub powiększenie sąsiedniej działki budowlanej.

§ 21.1. Ustala się teren zieleni naturalnej, wyróżniony w części graficznej planu miejscowego symbolem IZN (o powierzchni około 0,13 ha).

2. Przeznaczenie terenu: ZN - teren zieleni naturalnej.

3. Na terenie o którym mowa w ust. 1 wprowadza się zakaz zabudowy z wyjątkiem urządzeń, obiektów, sieci i przyłączy infrastruktury technicznej oraz obiektów i urządzeń niezbędnych do udostępniania terenu, w tym: schodów terenowych, podjazdów, ścieżek pieszych i rowerowych itp.

4. Ustala się następujące warunki i zasady zagospodarowania terenu:

1) nie ustala się maksymalnego udziału procentowego całkowitej powierzchni zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej ze względu na zakaz zabudowy kubaturowej;

2) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej - 90%;

3) obsługę komunikacyjną terenu przewiduje się z gminnej drogi publicznej, nie objętej ustaleniami niniejszego planu, a przyległej do terenu oznaczonego symbolem 1ZN;

4) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości minimum 6 m od linii rozgraniczającej gminnej drogi publicznej, nie objętej ustaleniami niniejszego planu, a przyległej do terenu oznaczonego symbolem 1ZN.

5. Nie przewiduje się wtórnego podziału terenu, za wyjątkiem podziałów geodezyjnych wynikających z potrzeb zarządców sieci infrastruktury technicznej lub powiększenie sąsiedniej działki budowlanej.

Rozdział 14. Postanowienia końcowe

§ 22. W stosunku do terenów, objętych niniejszą Uchwałą, tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Żytkiejmy w gminie Dubeninki przyjętego Uchwałą Nr XVII/76/96 Rady Gminy Dubeninki z dnia 6 sierpnia 1996 r. (opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego Nr 66, poz. 201).

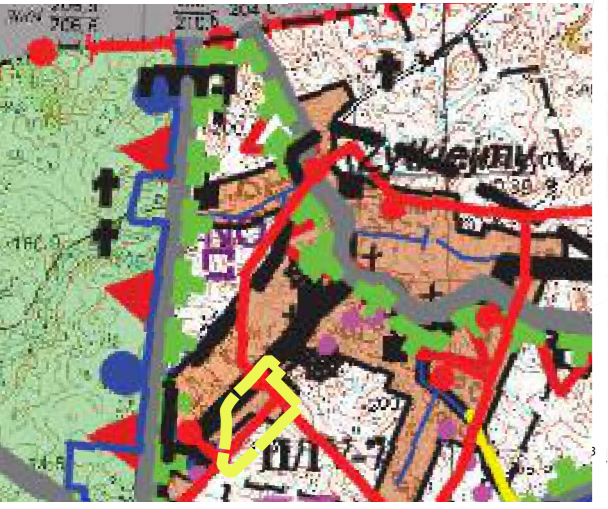
§ 23. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dubeninki.

§ 24. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1:25 000



LEGENDA

- I. GRANICE
 - GRANICE PRZETWÓRNIC
 - GRANICE WŁADZOWE
 - GRANICE GMINY
 - GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
 - GRANICE OBRĘBÓW OBLĘTYCH
 - OBROTIWYJNYM MIEJSCOWYM PLANAM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 - GRANICE TERENÓW PRZEDWIDZANYCH DO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 - GRANICE TERENÓW OBLĘTYCH
 - GRANICE TERENÓW OBLĘTYCH
 - GRANICE TERENÓW OBLĘTYCH
- II. UŁADY TRANSPORTOWE
 - DRUGI POWIATOWE
 - WAŻNIEJSZE DRUGI GMINNE
 - PLANOWANY PRZEBIEG OBROTIWYJNY W OBRAMOWIENIACH MOP
- VI. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
 - ELEKTROENERGETYKA
 - GLÓWNE PUNKTY ZASILANIA, STACJE RPD 50/10
 - GLÓWNE LINIE ELEKTRYCZNE 10 kV
 - GLÓWNE LINIE ELEKTRYCZNE 20 kV
 - STACJE TRANSFORMATOROWE 50/10
 - TEL. ENERGETYCZNA
 - STACJE BAZOWE TELEFONU CYFROWEGO
 - ZADPNIENIE W WODZIE
 - ŁĄCZNOŚĆ PODZIEMNYCH
 - GLÓWNE SIECI WODOCIĄGOWE - ISTNIEJĄCE
 - GLÓWNE SIECI WODOCIĄGOWE - PROJEKTOWANE
 - KANALIZACJA
 - OCZYSZCZALNA ŚCIEKÓW ZE STREFĄ OCHRONNĄ - ISTNIEJĄCA
 - OCZYSZCZALNA ŚCIEKÓW ZE STREFĄ OCHRONNĄ - PROJEKTOWANA
 - SIATKOWICZKI
 - GAZOCIAŁ WYSOKIEGO CIŚNIENIA - PROJEKTOWANY
 - STACJA REDUKCYJNA GAZU - I STOPNIA - PROJEKTOWANA

GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OBREBU GEODEZYJNEGO ŻYTKIEJMY W GMINIE DUBENINKI

SKALA 1:1000



LEGENDA

- GRANICE OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIUM LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRCZALNA LINIA ZABUDOWY
- ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA ENERGETYCZNA
- ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA ENERGETYCZNA KANALIZACYJNA
- ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA ENERGETYCZNA WODOCIĄGOWA
- ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA ENERGETYCZNA TELEKOMUNIKACJA
- ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA ENERGETYCZNA CIEPLOWNICZA
- PROJEKTOWANA INFRASTRUKTURA WODOCIĄGOWA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- U TEREN USŁUG
- RZ TEREN ZABUDOWY ZWIĄZANEJ Z ROLNICTWEM
- IW TEREN UJĘCIA WODY WRAZ ZE STEEFĄ OCHRONNĄ
- ZN TEREN ZIELENI NATURALNEJ

TEREN OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W GRANICACH OTULINY PARKU KRAJOBRAZOWEGO PUSZCZY ROMINCKIEJ ORAZ W GRANICACH OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU PUSZCZY ROMINCKIEJ

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr
Rady Gminy Dubeninki
z dnia r.

**ROZSTRZYGNĘCIA DOTYCZĄCE SPOSOBU ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU
PLANU (W TYM LISTY NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG DO PROJEKTU PLANU)**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Gminy Dubeninki stwierdza, że nie wniesiono uwag.

Przewodniczący Rady

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr
Rady Gminy Dubeninki
z dnia r.

**ROZSTRZYGNIECIA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ
DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), rozstrzyga się o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Żytkiejmy w gminie Dubeninki, będą finansowane ze środków Gminy Dubeninki, oraz o zasadach ich finansowania:

- 1) do inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy i są bezpośrednim skutkiem uchwalenia planu, należą głównie: drogi publiczne wraz z oświetleniem, uzupełnienie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej;
- 2) inwestycje, o których mowa w pkt 1, realizowane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 3) inwestycje, o których mowa w pkt 1, finansowane będą ze środków Gminy Dubeninki oraz z wykorzystaniem środków zewnętrznych.

Przewodniczący Rady

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr
Rady Gminy Dubeninki
z dnia r.

DANE PRZESTRZENNE
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
części obrębu geodezyjnego Żytkiejmy w gminie Dubeninki

**UCHWAŁA Nr/24
Rady Gminy Dubeninki
z dnia 2024 r.**

w sprawie zmian w budżecie Gminy Dubeninki na 2024 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 211, art. 212, art. 236, art. 242, art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1270 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wprowadza się zmiany w planie dochodów budżetowych:

1. zwiększa się dochody o kwotę – 245.345,00 zł.
w tym: dochody majątkowe o kwotę – 245.345,00 zł.
 2. zmniejsza się dochody o kwotę - 4.000,00 zł.
w tym: dochody majątkowe o kwotę - 4.000,00 zł.
- zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wprowadza się zmiany w planie wydatków budżetowych:

1. Zwiększa się wydatki o kwotę – 322.945,00 zł.
w tym: wydatki majątkowe o kwotę – 322.945,00 zł.
 2. Zmniejsza się wydatki o kwotę – 81.600,00 zł.
w tym: wydatki bieżące o kwotę – 81.600,00 zł.
- zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wprowadza się zmiany w załączniku "Zadania inwestycyjne do realizacji w 2024 r.", zgodnie z załącznikiem Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 7. Ustala się wydatki na programy i projekty ze środków pochodzących z funduszy strukturalnych i Funduszu Spójności oraz pozostałe środki pochodzące ze źródeł zagranicznych nie podlegających zwrotowi w 2024 roku, zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 8. Wprowadza się zmiany w załączniku "Dochody i wydatki związane z realizacją zadań realizowanych na podstawie umów lub porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego w 2024 r.", zgodnie z załącznikiem nr 5 do niniejszej uchwały.

§ 12. Budżet po dokonanych zmianach wynosi:

1. Plan dochodów po zmianach – 27.535.323,44 zł.
w tym: dochody bieżące – 15.091.082,00 zł.
dochody majątkowe – 12.444.241,44 zł.
2. Plan wydatków po zmianach – 31.259.739,25 zł.
w tym: wydatki bieżące – 16.972.991,19 zł.
wydatki majątkowe – 14.286.748,06 zł.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Rudziewicz

DOCHODY

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
750	75077		Administracja publiczna	380 655,00	220 345,00	601 000,00
			Centrum Projektów Polska Cyfrowa	0,00	220 345,00	220 345,00
801	80101	6258	Dotacja celowa w ramach programów finansowych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt 5 lit. a i b ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego	0,00	220 345,00	220 345,00
			Oświata i wychowanie	170 815,00	-4 000,00	166 815,00
			Szkoły podstawowe	20 000,00	-4 000,00	16 000,00
921	92195	6300	Dotacja celowa otrzymana z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	20 000,00	-4 000,00	16 000,00
			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	785 000,00	25 000,00	810 000,00
			Pozostała działalność	25 000,00	25 000,00	50 000,00
		6300	Dotacja celowa otrzymana z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	0,00	25 000,00	25 000,00
			Razem:	27 293 978,44	241 345,00	27 535 323,44

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr/24
Rady Gminy Dubeninki
z dnia 2024 r.

ZADANIA INWESTYCYJNE (ROczne I WIELOLETNIE) PRZEWDZIANE DO REALIZACJI W 2024 R

Lp.	Dział	Rozdz	§	Nazwa zadania inwestycyjnego realizowanego w 2024 r.	Planowane wydatki na inwestycje wieloletnie przewidziane do realizacji w 2024 r	Rok budżetowy 2024	Planowane wydatki W tym źródła finansowania					Jednostka organizacyjna realizująca zadanie lub koordynująca program
							Dochody własne j.s.t.	Środki wymienione w art. 217 ust. 2 pkt 8 u.f.p.	Środki pochodzące z innych źródeł	Środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych	Środki wymienione w art.. 5 ust. 1 pkt. 2 i 3 u.f.p.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	010	01043	6230	Dofinansowanie budowy 2 studni	6 000,00	6 000,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Urząd Gminy Dubeninki
2	010	01044	6230	Dofinansowanie budowy oczyszczalni przydomowych 5 szt.	10 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Urząd Gminy Dubeninki
3	010	01044	6050	Modernizacja urządzeń kanalizacyjnych na terenie Gminy Dubeninki	520 000,00	520 000,00	20 800,00	499 200,00	0,00	0,00	0,00	Urząd Gminy Dubeninki
4	010	01044	6050	Budowa oczyszczalni ścieków w Dubeninkach	1 266 000,00	1 266 000,00	66 000,00	1 200 000,00	0,00	0,00	0,00	Urząd Gminy Dubeninki
5	600	60016	6050	Budowa drogi gminnej Wobały - Przesławki - DW651 w systemie "zaprojektuj i wybuduj"	3 082 148,07	3 082 148,07	154 107,40	2 928 040,67	0,00	0,00	0,00	Urząd Gminy Dubeninki
6	600	60016	6050	Budowa drogi gminnej Kiekskiejmy-Degucie w systemie "zaprojektuj i wybuduj"	2 906 373,78	2 906 373,78	87 191,21	2 819 182,57	0,00	0,00	0,00	Urząd Gminy Dubeninki
7	600	60016	6050	Modernizacja drogi gminnej rolniczej	100 000,00	100 000,00	50 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	Urząd Gminy Dubeninki

8	600	60016	6050	Budowa drogi gminnej Kociołki-Czarne - wykonanie projektu	40 000,00	40 000,00	40 000,00	40 000,00	40 000,00	40 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Urząd Gminy Dubeninki
9	600	60016	6058	Budowa drogi gminnej nr 140001N od drogi woj. Nr 651 do miejscowości Kociołki	1 388 428,29	1 388 428,29	1 388 428,29	1 388 428,29	581 328,29	0,00	0,00	0,00	807 100,00	Urząd Gminy Dubeninki	
10	630	63095	6058	Budowa pomostu w Linowie	154 682,92	154 682,92	154 682,92	57 258,92	0,00	0,00	0,00	97 424,00	Urząd Gminy Dubeninki		
11	630	63095	6058	Budowa pomostu w Pluszkiejmach	78 845,00	78 845,00	78 845,00	28 994,08	0,00	0,00	0,00	49 850,92	Urząd Gminy Dubeninki		
12	630	63095	6058	Budowa pomostu Pobiedzkie	78 845,00	78 845,00	78 845,00	28 994,08	0,00	0,00	0,00	49 850,92	Urząd Gminy Dubeninki		
13	630	63095	6050	Przygotowanie dokumentacji do budowy placu rekreacyjnego wraz z amfiteatrem w miejscowości Dubeninki (za budynkiem UG Dubeninki)	49 000,00	49 000,00	49 000,00	49 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Urząd Gminy Dubeninki		
14	630	63095	6050	Altana rekreacyjna w miejscowości Degucie	26 680,00	26 680,00	26 680,00	12 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Urząd Gminy Dubeninki		
15	630	63095	6050	Sifownia zewnętrzna w miejscowości Budwiecie	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Urząd Gminy Dubeninki		
16	630	63095	6050	„Ochrona walorów przyrodniczych Stawu Młyńskiego w Żytkiejmach wraz z udostępnieniem go do celów edukacji ekologicznej”.	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Urząd Gminy Dubeninki		
17	700	70005	6050	Odnawialne źródła energii	422 000,00	422 000,00	422 000,00	22 000,00	400 000,00	0,00	0,00	0,00	Urząd Gminy Dubeninki		

33	921	92120	6570	Dotacji dla Parafii św. Michała Archanioła w Żytkiejmach na realizację zadania pn. „Niezbędne nakłady na zabezpieczenie zabytkowego budynku kościoła p.w. św. Michała Archanioła w Żytkiejmach.”	390 000,00	390 000,00	10 000,00	380 000,00	0,00	0,00	0,00	Urząd Gminy Dubeninki
34	921	92195	6050	Żytkiejmy sękaczem stoją - zmaterializowanie symbolu w centrum wsi	102 600,00	102 600,00	77 600,00	0,00	25 000,00	0,00	0,00	Urząd Gminy Dubeninki
OGÓŁEM:					14 286 748,06	14 286 748,06	2 226 305,88	10 626 191,34	109 680,00	100 000,00	1 224 570,84	

Dochody i wydatki związane z realizacją zadań realizowanych na podstawie umów lub porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego w 2024 r.

				województwa warmińsko-mazurskiego w 2024 roku”		
8	921	92195	6300	Dotacja celowa udzielona Gminie Dubeninki ze środków budżetu Samorządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z przeznaczeniem na zadanie pn. „Żytkiejmy sękaczem stoją – zmaterializowanie symbolu w centrum wsi” z konkursu „Aktywna wieś Warmii, Mazur i Powiśla „ w2024 roku”	25.000,00	
	921	92195	6050	Wydatki z dofinansowaniem w formie dotacji celowej udzielonej Gminie Dubeninki ze środków budżetu Samorządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z przeznaczeniem na zadanie pn. „Żytkiejmy sękaczem stoją – zmaterializowanie symbolu w centrum wsi” z konkursu „Aktywna wieś Warmii, Mazur i Powiśla „ w2024 roku”		102.600,00
				Razem	137.296,00	368.961,00

Dochody i wydatki związane z realizacją zadań realizowanych na podstawie umów lub porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego w 2024 r.

Lp	Dział	Rozdział	§	Wyszczególnienie	Plan dochodów na 2024 r.	Plan wydatków na 2024 r.
1.	600	60016	6300	Dotacja celowa udzielona Gminie Dubeninki ze środków budżetu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z przeznaczeniem na zadanie pn. modernizacja drogi rolniczej	50.000,00	
	600	60016	6050	Wydatki z dofinansowaniem w formie dotacji celowej udzielonej Gminie Dubeninki ze środków budżetu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z przeznaczeniem na zadanie pn. modernizacja drogi rolniczej		100.000,00
2.	600	60004	2710	Dotacja celowa udzielona Powiatowi Gołdapskiemu w ramach pomocy finansowej na pokrycie deficytu programu przewozów pasażerskich na obszarze Gminy Dubeninki	0	35.056,00
3.	630	63095	6300	Dotacja celowa udzielona Gminie Dubeninki ze środków budżetu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z przeznaczeniem na zadanie realizowane w miejscowości Degucie pn. „Deguckie zacisze” z konkursu „Małe Granty Sołeckie Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego”	13.340,00	
	630	63095	6050	Wydatki z dofinansowaniem w formie dotacji celowej udzielonej Gminie Dubeninki ze środków budżetu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z przeznaczeniem na zadanie realizowane w miejscowości Degucie pn. „Deguckie zacisze” z konkursu „Małe Granty Sołeckie Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego”		26.680,00
4.	630	63095	2330	Dotacja celowa udzielona Gminie Dubeninki ze środków budżetu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z przeznaczeniem na zadanie realizowane w Gminie Dubeninki pn. „Gmina Dubeninki przyjazna owadom” z konkursu „Sadzenie drzew i krzewów miododajnych jako sposób na ochronę bioróżnorodności w województwie warmińsko-mazurskim”	7.956,00	
	630	63095	4210	Wydatki z dofinansowaniem w formie dotacji celowej udzielonej Gminie Dubeninki ze środków budżetu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z przeznaczeniem na zadanie realizowane w w Gminie Dubeninki pn. „Gmina Dubeninki przyjazna owadom” z konkursu „Sadzenie drzew i krzewów miododajnych jako sposób na ochronę bioróżnorodności		10.200,00

Dochody i wydatki związane z realizacją zadań realizowanych na podstawie umów lub porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego w 2024 r.

				w województwie warmińsko-mazurskim"		
5.	801	80146	2320	Dotacja przyznana Powiatowi Ełk na dofinansowanie usług edukacyjnych w zakresie doradztwa metodycznego i doskonalenia zawodowego nauczycieli oraz kadry kierowniczej szkół, z których korzysta kadra pedagogiczna Szkół Podstawowych	0	2.000,00
6.	801	80101	6300	Dotacja celowa udzielona Gminie Dubeninki ze środków budżetu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z przeznaczeniem na zadanie pn. Komfortowa i bezpieczna sala gimnastyczna do konkursu: „Małe granty na infrastrukturę sportową w województwie warmińsko-mazurskim w 2024 r.”	16.000,00	
	801	80101	6060	Wydatki z dofinansowaniem w formie dotacji celowej udzielonej Gminie Dubeninki ze środków budżetu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z przeznaczeniem na zadanie realizowane pn. Komfortowa i bezpieczna sala gimnastyczna do konkursu: „Małe granty na infrastrukturę sportową w województwie warmińsko-mazurskim w 2024 r.”		20.000,00
	801	80101	4300	Wydatki z dofinansowaniem w formie dotacji celowej udzielonej Gminie Dubeninki ze środków budżetu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z przeznaczeniem na zadanie realizowane pn. Komfortowa i bezpieczna sala gimnastyczna do konkursu: „Małe granty na infrastrukturę sportową w województwie warmińsko-mazurskim w 2024 r.”		21.000,00
7.	921	92195	2330	Dotacja celowa udzielona Gminie Dubeninki ze środków budżetu Samorządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z przeznaczeniem na zadanie pn. „Święto sękacza” z konkursu „Kalendarz imprez regionalnych promujących żywność naturalną, tradycyjną, lokalną i regionalną województwa warmińsko-mazurskiego w 2024 roku”	25.000,00	
	921	92195	4300	Wydatki z dofinansowaniem w formie dotacji celowej udzielonej Gminie Dubeninki ze środków budżetu Samorządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z przeznaczeniem na zadanie pn. „Święto sękacza” „Kalendarz imprez regionalnych promujących żywność naturalną, tradycyjną, lokalną i regionalną		51.425,00

Wydatki na programy i projekty realizowane ze środków pochodzących z funduszy strukturalnych i Funduszu Spójności oraz pozostałe środki pochodzące ze źródeł zagranicznych nie podlegających zwrotowi na 2024 r.

Lp.	Projekt	Klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	Wydatki w okresie realizacji projektu (całkowita wartość (5+6))	W tym:			Planowane wydatki 2024				
				Środki z budżetu krajowego	Środki z budżetu UE	Wydatki razem (8+10)	Środki z budżetu krajowego		Z tego:		
							Wydatki razem	Dochody własne j.s.t.	Wydanki razem	Pozostałe	Wydanki razem
5	6	7	8	9	10	11					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Wydatki		2.179.612,32	696.575,37	1.483.036,95	2.179.612,32	696.575,37	696.575,37	1.483.036,95	1.483.036,95	
1.1	Nazwa projektu		Nazwa projektu: „Poprawa ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej w Gminie Dubeninki poprzez budowę pomostu w miejscowości Pluszkiejmy” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020								
	Razem wydatki: 2024 r.	63095	78.845,00	28.994,08	49.850,92	78.845,00	28.994,08	28.994,08	49.850,92	49.850,92	
		6058	49.850,92		49.850,92	49.850,92			49.850,92	49.850,92	
		6059	28.994,08	28.994,08		28.994,08	28.994,08	28.994,08			
1.2	Nazwa projektu		Nazwa projektu: Poprawa ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej w Gminie Dubeninki poprzez budowę pomostu w miejscowości Pobłędzie” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020								
	Razem wydatki: 2024 r.	63095	78.845,00	28.994,08	49.850,92	78.845,00	28.994,08	28.994,08	49.850,92	49.850,92	
		6058	49.850,92		49.850,92	49.850,92			49.850,92	49.850,92	
		6059	28.994,08	28.994,08		28.994,08	28.994,08	28.994,08			
1.3	Nazwa projektu		Nazwa projektu: Poprawa ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej w Gminie Dubeninki poprzez budowę pomostu w miejscowości Linowo” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020								
	Razem wydatki: 2024 r.	63095	154.682,92	57.258,92	97.424,00	154.682,92	57.258,92	57.258,92	97.424,00	97.424,00	
		6058	97.424,00		97.424,00	97.424,00			97.424,00	97.424,00	

		6059	57.258,92	57.258,92	57.258,92	57.258,92	57.258,92	57.258,92		
1.4	Nazwa projektu		<p align="center">Nazwa projektu: „Przebudowa drogi gminnej nr 140001N od drogi woj. Nr 651 do miejscowości Kociołki” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020</p>							
	Razem	60016	1.388.428,29	807.100,00	1.388.428,29	581.328,29	581.328,29	581.328,29	807.100,00	807.100,00
	wydatki:	6058	807.100,00	807.100,00	807.100,00				807.100,00	807.100,00
	2024 r.	6059	581.328,29	581.328,29	581.328,29	581.328,29	581.328,29	581.328,29		
1.5	Nazwa projektu		<p align="center">Nazwa projektu: „Ponadnarodowa mobilność uczniów” NUMER UMOWY – 2023-1-PL01-KA121-SCH-000123284</p>							
			<p align="center">W ramach Programu Erasmus+</p>							
	Razem	80195	258.466,11	258.466,11	258.466,11				258.466,11	258.466,11
	wydatki	4111	227,42	227,42	227,42				227,42	227,42
	2024 r.	4121	32,58	32,58	32,58				32,58	32,58
		4211	4.276,70	4.276,70	4.276,70				4.276,70	4.276,70
		4301	250.343,07	250.343,07	250.343,07				250.343,07	250.343,07
		4431	2.256,40	2.256,40	2.256,40				2.256,40	2.256,40
		4791	1.329,94	1.329,94	1.329,94				1.329,94	1.329,94
1.6	Nazwa projektu		<p align="center">CYBERBEZPIECZNA GMINA DUBENINKI - Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy</p>							
	Razem	75077	220.345,00	220.345,00	220.345,00				220.345,00	220.345,00
	wydatki	6068	220.345,000	220.345,000	220.345,000				220.345,000	220.345,000