

Zarządzenie Nr 25/2024
Wójta Gminy Dubeninki
z dnia 18 lipca 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanych w załącznikach do niniejszego zarządzenia przeznaczonych do najmu, stanowiących własność Gminy Dubeninki.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dubeninki na okres 21 dni oraz zamieszczenie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony stosownymi przepisami.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Dubeninki

Łukasz Balczun



Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 25/2024
Wójta Gminy Dubeninki
z dnia 18 lipca 2024 r.

WÓJT GMINY DUBENINKI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY DUBENINKI

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma rozdysponowania	Forma nabycia nieruchomości	Kwota czynszu za m ² i termin jego uiszczania
1	Lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Dubeninki, dla której Sad Rejonowy w Olecku prowadzi księgę wieczystą nr OLI C/00002529/9	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 65,90 m ²	Lokal mieszkalny nr 6 położony w miejscowości Żytkiejny przy ulicy Marii Konopnickiej nr 1, składający się z przedpokoju, 3 pokoi, kuchni, łazienki + WC i składówki o łącznej pow. 65,90 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 19,70 m ² . Przedmiotowy lokal znajduje się na piętrze budynku, wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną.	Lokal mieszkalny.	Umowa najmu na czas nieokreślony.	Na wniosek podlegający zaopiniowaniu przez Społeczną Komisję Mieszkaniową	3,00 zł/m ² w okresach miesięcznych. (stawka czynszu nie obejmuje opłat z tytułu eksploatacji lokalu tj.: opłaty za energię elektryczną, opłaty za dostarczenie wody, opłaty za wywóz nieczystości stałych, opłaty za odprowadzanie nieczystości płynnych, opłaty z tytułu podatku od nieruchomości).
2	Pomieszczenie gospodarcze stanowiące własność Gminy Dubeninki, przynależne do budynku położonego w Żytkiejmach przy ul. M. Konopnickiej 1.	Pomieszczenie gospodarcze o ogólnej powierzchni 15,90 m ²	Pomieszczenie gospodarcze oznaczone nr 6, usytuowane w miejscowości Żytkiejny przy ul. Marii Konopnickiej 1.	Pomieszczenie gospodarcze.	Umowa najmu na okres 3 lat.	Na wniosek	1,50 zł/m ² + obowiązujący podatek VAT w okresach miesięcznych. (stawka czynszu nie obejmuje opłat z tytułu podatku od nieruchomości)

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, w terminie: od dnia 18.07.2024 r. do dnia 08.08.2024 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu oraz na stronie BIP Urzędu Gminy Dubeninki.

Wójt Gminy Dubeninki


Lukasz Balczun

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 25/2024
Wójta Gminy Dubeninki
z dnia 18 lipca 2024 r.

**WÓJT GMINY DUBENINKI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO NAJMU POD DZIAŁALNOŚĆ HANDLOWO-USŁUGOWĄ
BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY DUBENINKI**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma rozdysponowania	Forma nabycia nieruchomości	Kwota czynszu za m ² i termin jego uiszczania
1	Lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Dubeninki, dla której Sąd Rejonowy w Olecku prowadzi księgę wieczystą nr OLC/00022321/7	Lokal użytkowy o powierzchni 102,00 m² .	Lokal użytkowy nr 2 położony na parterze budynku w miejscowości Dubeninki, przy ulicy Dębowej nr 8, na dz. nr ew. 83/5 – obręb ew. Dubeninki (0008), o pow. użytkowej 102,00 m ² , składający się z pokoju, łazienki z WC, spełnia warunki samodzielnego lokalu handlowo-usługowego. Przedmiotowy lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociagową, kanalizacyjną.	Lokal użytkowy.	Umowa najmu na czas nieokreślony.	Przetarg nieograniczony.	11,00 zł/m ² w okresach miesięcznych. (stawka czynszu nie obejmuje opłat z tytułu eksploatacji lokalu tj.: opłaty za energię elektryczną, opłaty za dostarczenie wody, opłaty za wywóz nieczystości stałych, opłaty za odprowadzanie nieczystości płynnych, opłaty z tytułu podatku od nieruchomości, opłaty za CO).

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, w terminie: od dnia 18.07.2024 r. do dnia 08.08.2024 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu oraz na stronie BIP Urzędu Gminy Dubeninki.

Wójt Gminy Dubeninki


Lukasz Balczun