

Protokół Nr V/24

z obrad sesji Rady Gminy Dubeninki w remizie strażackiej Ochotniczej Straży Pożarnej w Dubeninkach w dniu 27 września 2024 r.

W obradach udział wzięli:

Radni Rady Gminy – Agnieszka Bańkowska, Tomasz Galiński, Michał Jabłoński, Grażyna Kowalewska, Stanisław Kracaj, Wojciech Kraszewski, Dariusz Ołów, Katarzyna Orłowska, Monika Rogojasz, Stanisław Rudziewicz, Andrzej Stankiewicz, Sebastian Stępin, Beata Wierzchowska, Wojciech Zyborowicz.

Radni nieobecni – Agnieszka Bogdan.

Obecnych sołtysów - 13

Godzina rozpoczęcia – 9:34. Godzina zakończenia – 11:42

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

1. Otwarcie obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z IV sesji.
4. Informacja Zarządu Powiatu Gołdapskiego.
5. Informacja Przewodniczącego obrad o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
6. Sprawozdanie Wójta o pracach w okresie międzysesyjnym.
7. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Dubeninki oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Dubeninki na 2024 r.
10. Informacja Przewodniczącego o złożonych interpelacjach i zapytaniach oraz udzielonych odpowiedziach w okresie międzysesyjnym.
11. Zapytania sołtysów.
12. Zapytania radnych.
13. Odpowiedzi na zapytania sołtysów i radnych.
14. Wolne wnioski i informacje.

15. Zamknięcie obrad.

Ad.1. Otwarcie obrad

Obrady rozpoczęły się o godz. 9.34. Otwarcia dokonał Przewodniczący Rady Gminy, Stanisław Rudziewicz, który im przewodniczył. Przewodniczący przywitał członka Zarządu Powiatu w Gołdapi - Annę Zyborowicz, Wójta Łukasza Balczuna, radnych oraz wszystkich przybyłych. Nastąpiło sprawdzenie obecności radnych. Przewodniczący stwierdził, że na ustawowy skład rady – 15 radnych, obecnych jest 14, co stanowi wymagane kworum do podejmowania prawomocnych uchwał. Zgodnie z art.13 ust.1 Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych, Przewodniczący Rady Gminy poinformował zgromadzonych, iż przebieg tego posiedzenia będzie rejestrowany wraz z wizerunkiem osób uczestniczących w sesji i udostępniony na gminnej stronie internetowej.

Ad. 2. Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący poinformował, że nie wpłynął żaden wniosek odnośnie porządku więc porządek uważa się za obowiązujący.

Ad. 3. Przyjęcie protokołu z IV sesji.

Przewodniczący zaproponował przyjęcie protokołu z IV sesji. Poinformował, że nie wpłynęła żadna uwaga ani wnioski. Protokół został poddany pod głosowanie.
Wyniki głosowania: „za” - 14, „przeciw” – 0, „wstrzymuję się” – 0.

Ad. 4. Informacja Zarządu Powiatu Gołdapskiego.

Głos zabrała Anna Zyborowicz, członek Zarządu Powiatu w Gołdapi. Zarząd powiatu w ostatnim czasie zajmował się między innymi funkcjonowaniem spółki GoldMedica i bieżącymi sprawami powiatu jak też realizacją rozpoczętych projektów inwestycyjnych. Starosta, wicestarosta i pozostali członkowie zarządu czynią wszelkie starania, aby szpital mógł zaspokoić potrzeby wszystkich mieszkańców powiatu. Nowa prezes, Emilia Urbanowicz pracuje nad tym, by w pełni przywrócić działalność szpitala. Na obecną chwilę spółka jest w trakcie zakupów realizowanych z dotacji celowej udzielonej przez Gminę Gołdap (zostanie zakupiony sprzęt medyczny z przeznaczeniem na wyposażenie oddziału pediatrycznego szpitala między innymi aparat USG, EKG). Prowadzone są również rozmowy na temat otwarcia specjalistycznych poradni, między innymi urologii i dermatologii. Złożono projekty na rehabilitację, remont przychodni oraz częściowy zakup sprzętu na

funkcjonowanie szpitala. Zakończono objazd dróg na terenie gmin. W tym roku zostały wyremontowane dwie drogi na terenie gminy Dubeninki. Jest to droga Dubeninki – Cisówek oraz Linowo – Przerośl. W ostatnim czasie na terenie gminy Dubeninki trwały prace przy pomocy równiarki. Zlikwidowano ubytki na drodze w Stańczykach, rozpoczęto likwidację ubytków na drodze do Budwieć. Anna Zyborowicz dodała, iż w ostatnim czasie zarząd otworzył stały dyżur, który będzie kontynuowany cyklicznie raz w miesiącu. Radna Grażyna Kowalewska zapytała czy działalność szpitala jest niezagrożona. Anna Zyborowicz odpowiedziała, że wciąż prowadzone są prace, aby pozyskać jak najwięcej pieniędzy do wyremontowania czy zakupu sprzętu. Szpital funkcjonuje cały czas.

Ad. 5. Informacja Przewodniczącego o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

W dniu 2 września Stanisław Rudziewicz wziął udział w uroczystym apelu z okazji rozpoczęcia roku szkolnego 2024/2025 w Szkole Podstawowej w Żytkiejmach. W uroczystym apelu udział wziął również Wójt Gminy Dubeninki oraz radni z terenu Żytkiejm. Uczniowie szkoły powrócili z pomieszczeń tymczasowych do budynku szkoły. W dniu 9 września Przewodniczący wziął udział w Narodowym Czytaniu „Kordiana” Juliusza Słowackiego na żytkiejmskim skwerku zorganizowanym przez Gminną Bibliotekę Publiczną w Dubeninkach filia w Żytkiejmach oraz Szkołę Podstawową w Żytkiejmach. Warmińsko - Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie pismem z dnia 19 września 2024 r. zawiadomił o wszczęciu postępowania w sprawie rozpatrzenia protestu wyborczego dotyczącego wyboru sołtysa w sołectwie Przerośl Gołdapska. W dniu 25 września 2024 r. zostały przekazane dodatkowe dane i dokumenty, które mogą mieć wpływ na wynik postępowania nadzorczego. W dniu 21 września 2024 r. na zaproszenie Wójta Gminy Dubeninki, Gminnego Centrum Kultury w Dubeninkach oraz Sołtysa Sołectwa Dubeninki Stanisław Rudziewicz wziął udział w Świącie Pieczonego Ziemniaka przy remizie OSP w Dubeninkach. W dniu 25 września 2024 r. odbyło się posiedzenie Komisji Stałej RG, na którym zostały omówione i zaopiniowane projekty uchwał na V Sesję Rady Gminy. Na tym też posiedzeniu radni zapoznali się z aktualnym stanem pomieszczeń w Szkole Podstawowej w Dubeninkach.

Ad. 6. Sprawozdanie Wójta o pracach w okresie międzysesyjnym.

Wójt Łukasz Balczun wraz z grupą radnych wziął udział w rozpoczęciu roku szkolnego w Szkole Podstawowej w Żytkiejmach. Kolejnym spotkaniem było Walne Zebranie Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” z siedzibą w Ełku oraz Stowarzyszenia Warmińsko – Mazurskich Samorządów Pogranicza. Przez okres międzysesyjny Wójt spotkał

się z projektantami różnych branż. Spotkania miały na celu szacowanie inwestycji, które należałoby zrealizować w przyszłym roku. Wójt uczestniczył w Świącie Ziemiaka. Wójt odbył spotkania z komendantem KPP Gołdap oraz komendantem Placówki Straży Granicznej w Dubeninkach. Spotkanie ze starostą dotyczyło pomocy dla osób poszkodowanych w powodzi która dotknęła południe Polski. Wraz z Sekretarzem, Wójt spotkał się z prezesem gołdapskiej spółki GoldMedica, Emilią Urbanowicz. Głównym tematem była współpraca medyczna spółki z gminą. Radna Beata Wierzchowska zapytała o audyt urządzeń wodociągowych. Radna dodała, iż w ostatnim czasie były przerwy w dostawie wody i mieszkańcy chcieliby wiedzieć skąd te usterki. Wójt odpowiedział, że koszt audytu to 50.000 zł. Jeśli chodzi o przerwy w dostawie wody to przyczyną była wymiana elektroniki. Radny Wojciech Zyborowicz zapytał o przeniesienie pomostu na plaży gminnej w Pluszkiejmach. Wójt odpowiedział, że w najbliższym czasie firma montująca pomost ma go przenieść w inne miejsce. Wójt wręczył nieobecny na wcześniejszych sesjach listy gratulacyjne.

Ad. 7. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Dubeninki oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.

Głos zabrała Anna Zyborowicz, podinspektor UG Dubeninki, która po krótko przedstawiła projekt uchwały. Podinspektor dodała, że uchwała wprowadza dwa przystanki komunikacyjne na terenie gminy. Przystanki te umożliwią zatrzymywanie się autobusu szkolnego dowożącego dzieci do Szkoły Podstawowej w Żytkiejmach.

Głosowanie: „za” 14, „przeciw” 0, „wstrzymuję się” 0.

Ad. 8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości.

Skarbnik Gminy Dubeninki, Urszula Rykaczewska odczytała projekt uchwały. Radny, Wojciech Zyborowicz wspomniał, iż podczas komisji stałej, radni dyskutowali nad proponowanymi stawkami podatku. Wspólnie wypracowano kilka stawek, które pozostały na niższym poziomie. Radny Dariusz Ołów zaproponował, by skarbnik odczytała stawki, które zostały podwyższone. Skarbnik odpowiedziała, że podwyższeniu uległy stawki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków. W 2024 roku wynosiła 1,34 zł, w roku 2025 będzie wynosić 1,38 zł. Podwyższeniu uległa opłata pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami

powierzchniowymi pływającymi jezior i zbiorników sztucznych. W 2024 roku stawka wynosiła 6,66 zł w 2025 roku wyniesie 6,84 zł to jest wstawka maksymalna. Pozostałe w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - w 2024 roku stawka maksymalna wynosiła 0,71 zł i taka sama będzie obowiązywać w roku 2025. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położone na tereny dla których miejscowy Plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy jeżeli od dnia wejścia w życie planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres czterech lat. A w tym samym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego. Stawka z 2024 roku wynosiła 4,39 zł i taka sama została (proponowana stawka na 2025 rok – 4, 51). Podatek od budynków mieszkalnych w roku 2024 wynosił 1,15 zł i został na tym samym poziomie (proponowana stawka 1,19 zł). Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej stawka 2024 roku wynosiła 33,10 zł, w 2025 roku zaproponowano 34 zł i taką przyjęto.

Głosowanie: „za” 14, „przeciw” 0, „wstrzymuję się” 0.

Ad. 9. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Dubeninki na 2024 r.

Projekt uchwały odczytała Skarbnik Gminy Dubeninki, Urszula Rykaczewska. Po odczytaniu projektu, Radna Beata Wierzchowska w imieniu mieszkańców poprosiła Wójta o przedstawienie i analizę inwestycji zarówno tych rozpoczętych jak również tych zakończonych. Wójt przedstawił po kolei załącznik nr 13 do uchwały w sprawie zmian w budżecie.

- opracowanie projektu budowy przebudowy stacji uzdatniania wody w miejscowości Łoje - w trakcie realizacji;
- dofinansowanie budowy 2 studni dla mieszkańców - nie wpłynął żaden wniosek;
- dofinansowanie budowy oczyszczalni przydomowych 5 sztuk - wpłynęły trzy wnioski;
- modernizacja urządzeń kanalizacji na terenie gminy Dubeninki - w realizacji;
- budowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Dubeninki – w trakcie;
- procedura projektowa budowa drogi gminnej Wobały przez Przesławki w formule zaprojektuj i wybuduj – zakończona;
- budowa drogi gminnej Degucie – zakończona;

- budowa drogi gminnej DW 651 – Kociołki - uzyskane pozwolenie na realizację inwestycji drogowej;
- budowa drogi gminnej Kociołki - Czarne wykonanie projektu - wpisemy to w przyszłym budżecie;
- budowa pomostu w Linowie - częściowo zrealizowana;
- budowa pomostów w Pluszkiejmach i Poblędziu – zrealizowana;
- budowa altany rekreacyjnej w miejscowości Degucie - złożone zgłoszenie do starostwa powiatowego.
- siłownia zewnętrzna w miejscowości Budwecie – zrealizowana.
- zakup kosiarki ciągnikowej do zieleńców do tak zwanego tego małego ciągnika Arbos – zakupiona;
- zakup kotła c.o do urzędu gminy – zrealizowany;
- modernizacja urzędu gminy w Dubeninkach to koszt 50.000. Wójt wspomniał, że jest to za mały koszt żeby podjąć projektowanie. Na to zadanie przewidziane jest dofinansowanie z programów Stowarzyszenia Warmińsko – Mazurskich Samorządów Pogranicza.
- modernizacja budynku urzędu gminy zabytek – trwa;
- dofinansowanie do zakupu sprzętu termowizyjnego - to zakup dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Gołdapi. Pieniądze przekazano.
- wymiana dachu na remizie strażackiej w miejscowości Cisówek – wykonana;
- modernizacja zabytkowej remizy strażackiej w Żytkiejmach - trwa postępowanie przetargowe;
- zakup pożarniczego średniego samochodu dla osp Żytkiemy - złożono wniosek do Urzędu Marszałkowskiego jego rozstrzygnięcie ma nastąpić na przełomie stycznia i lutego 2025 roku.
- modernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Żytkiejmach – zrealizowana, szkoła oddana do użytku, posiada wszystkie wymagane pozwolenia na użytkowanie.
- wymiana źródła ciepła w Szkole Podstawowej w Dubeninkach – zostanie złożony wniosek na dofinansowanie;
- sprzęt nagłaśniający w sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej w Żytkiejmach - zrealizowany.
- przyczepa do wywozu osadów ściekowych w Żytkiejmach – zakupiono;
- wymiana 8 pieców centralnego ogrzewania - wpłynął jeden wniosek;
- modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy Dubeninki - trwa procedura przetargowa, zostało wyłonionych potencjalnych wykonawców;

- prace w kościołach – podpisano umowy z proboszczami dwóch parafii, którzy zajmują się inwestycjami;

Po omówieniu projektu radni przystąpili do głosowania.

Głosowanie: „za” 13, „przeciw” 1, „wstrzymuję się” 0.

Po głosowaniu o godz. 10:28 Przewodniczący ogłosił przerwę.

Obrady wznowiono o godz. 10:43.

Ad. 10. Informacja Przewodniczącego o złożonych interpelacjach i zapytaniach oraz udzielonych odpowiedziach w okresie międzysesyjnym.

Do biura rady w dniu 25 września wpłynęło jedno zapytanie w sprawie zwolnień podatku od nieruchomości i podatku rolnego. Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym zapytanie zostało przekazane do wójta. Wójt w ciągu 14 dni jest zobowiązany o udzielenie odpowiedzi.

Ad. 11. Zapytania sołtysów.

- Krzysztof Więcek, sołtys sołectwa Maciejowieża – sołtys zapytał co będzie z ceną wody, czy będą w tej kwestii podjęte jakieś działania. Wójt odpowiedział, że cena wody regulowana jest przez Wody Polskie, gmina nie ma wpływu na cenę wody.

- Mirosław Kardel, sołtys sołectwa Czarne – sołtys zapytał czy gmina ma zabezpieczone finanse na paliwo oraz to kiedy zostanie wymienione oświetlenie uliczne. Sołtys poprosił o potwierdzenie projektowania drogi Kociołek – Czarne oraz związane z tym koszty. Kolejnym pytaniem było ubezpieczenie nowych pomostów. Wójt odpowiedział, że pieniądze na paliwo do sprzętów przeznaczonych do odśnieżania są zabezpieczone. Do końca listopada do gminy ma trafić kolejny ciągnik wraz z osprzętem do odśnieżania. Jeśli chodzi o wymianę lamp, wyłoniono wykonawcę, który został wezwany do uzupełnienia dokumentów. Na tą inwestycję jest również inspektor nadzoru. Wójt dodał, że pieniądze na wymianę oświetlenia są zabezpieczone. Jeśli chodzi o pomosty są one ubezpieczone. Wójt wspomniał o projekcie drogi Kociołek – Czarne. Obecny budżet zakłada na ten cel 40 000 zł, okazało się, że koszt projektu (zakres robót ok 4,5 km na dzień dzisiejszy wynosi 167 000 zł.).

Ad. 12. Zapytania radnych.

- Radny Dariusz Ołów zapytał o przewoźnika dzieci do Szkoły Podstawowej w Dubeninkach, dla którego drugi raz zabrano dowód rejestracyjny. Czy gmina ma zamiar coś z tym zrobić, bo to nie może tak być. Wójt odpowiedział, że dzięki policji została przeprowadzona kontrola

autobusu. Kontrola wykryła wiele nieprawidłowości. Kolejna kontrola wykazała niewielki wyciek. Przewoźnik złożył oświadczenie, że posiada tabor zgodny z przepisami, i zgodny z wymaganiami. Radny zapytał również o pieniądze dedykowane dla Stowarzyszenia Warmińsko – Mazurskich Gmin Pogranicza. Wójt odpowiedział, że obecnie trwają prace nad projektem dedykowanym dla szkoły. Co do szczegółów jeszcze nic nie wiadomo. Czekamy na decyzje Urzędu Marszałkowskiego. Kolejne pytanie dotyczyło przedsiębiorstwa Optima, a dokładnie kiedy zrezygnujemy z usług tej firmy. Wójt odpowiedział, że obecnie nie mamy wystarczającej kadry technicznej do utworzenia przedsiębiorstwa. Dobrym czasem będzie oddanie do użytkowania nowej oczyszczalni.

Radny Sebastian Stępin zapytał o odbiór drogi Wobały – Przesławki. W odbiorze mieli wziąć udział również mieszkańcy. Wójt odpowiedział, że wykonawcy nie wyrażają zgody na taki odbiór. Wójt powiedział, że przy najbliższych odbiorach dróg należy wykonać dwa odbiory – wewnętrzny (dla mieszkańców) i zewnętrzny (dla wykonawców).

Radna Agnieszka Bańkowska, również zapytała o dowóz dzieci do szkoły w Dubeninkach. Radna powiedziała, że nie może być tak, że rodzice sami muszą przyjechać po dzieci, bo autokar jest niesprawny. Radna podniosła również temat opłaty za śmieci i skarpy w miejscowości Marlinowo. Radna zapytała o zbiórkę dla powodzian. Wójt odpowiedział, że co do zbiórki to ona obecnie trwa. Co do dowozu to policja sprawdza stan autokarów i zaleca niezbędne naprawy. Na dzień dzisiejszy trudno powiedzieć czy będą podwyżki ceny za odpady.

Radny Andrzej Stankiewicz poprosił o ustawienie lustra przy wyjeździe z ulicy Polnej. Wójt odpowiedział, że takie pismo zostało już wcześniej skierowane. Niestety odpisano, że ustawienie w tym miejscu lustra jest niezasadne.

Radny Wojciech Kraszewski zwrócił uwagę na wiadukty w miejscowości Kiepojcie. Wiadukty są w fatalnym stanie i stwarzają ogromne niebezpieczeństwo. Radny prosił o ich zabezpieczenie. Wójt odpowiedział, że właścicielem jest KOWR i gmina wystosuje do tej instytucji pismo w tej sprawie.

Radna Beata Wierzchowska podniosła temat wody. Radna zapytała czy gmina jest przygotowana do tego, by sięgnąć po środki zewnętrzne, które pojawią się na modernizację sieci wodociągowej. Wójt odpowiedział, że obecnie takiej dokumentacji nie ma, ale gmina obecnie jest w trakcie realizacji zapytania ofertowego na przygotowanie dokumentacji wodociągowej ujęcia wody w Łojach.

Ad. 13. Odpowiedzi na zapytania sołtysów i radnych.

Odpowiedzi zostały udzielone na bieżąco.

Ad. 14. Wolne wnioski i informacje.

Radna Beata Wierzchowska poprosiła o poprawę zejścia do ośrodka zdrowia z ulicy Osiedlowej. Wójt odpowiedział, że płyty zostaną poprawione.

Radny Dariusz Ołów zwrócił uwagę na śmieci przy drodze od cmentarza do Cisówka. Kolejnym wnioskiem był wniosek o wyczyszczenie rowu przebiegającego przez działki. Wójt odpowiedział, że gmina zajmie się tymi sprawami.

Ad. 15. Zamknięcie obrad.

O godz. 11:42 Przewodniczący zamknął obrady.

Protokolowała

Anna Truchan

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Rudziewicz

