

UZASADNIENIE

do uchwały Nr VIII/43/11

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dubeninki.

Obecnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dubeninki z 1998 roku stało się nieaktualne w związku ze zmianami:

- podziału administracyjnego województw,
- form ochrony przyrody na terenie gminy, w tym:
 - zmiany granic Obszarów Chronionego Krajobrazu
 - wyznaczenia obszarów Natura 2000
 - przyjętego planu Ochrony dla Parku Krajobrazowego Puszczy Rominckiej
- braku zgodności z przepisami odrębnymi, m.in. ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 2003r.
- braku spójności z obowiązującym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Warmińsko-Mazurskiego – Uchwała Nr XXXIII/505/02 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 12 lutego 2002 r.

W związku z powyższym Rada Gminy Dubeninki uchwałą Nr XVI/100/09 z dnia 27 kwietnia 2009 roku podjęła uchwałę o zmianie nieaktualnego Studium.

Zgodnie z art. 12 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami) przed podjęciem uchwały w sprawie zmiany Studium należy dokonać rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dubeninki.

Projekt zmiany Studium został opracowany w sposób zgodny z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Projekt zmiany Studium uzyskał wszystkie niezbędne opinie i uzgodnienia.

Na podstawie art. 11 pkt. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt zmiany studium wraz prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 14 grudnia 2010 r. do 26 stycznia 2011 r. w siedzibie Urzędu Gminy Dubeninki, ul. Henryka Mereckiego 27, 19-504 Dubeninki, w godzinach urzędowania.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany studium rozwiązaniami odbyła się w dniu 11 stycznia 2011 r. w siedzibie Urzędu Gminy Dubeninki, o godz. 11⁰⁰.

Po dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie zmiany Studium rozwiązaniami (w dniu 11 stycznia 2011 r.) organ sporządzający projekt, przychylił się do wniosków osób uczestniczących i w dniu 11 lutego 2011r. umieścił na stronie internetowej urzędu gminy projekt zmiany Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Publikacja internetowa wynikała z chęci ułatwienia społeczności dostępu do opracowania, natomiast nie stanowiła obowiązku nałożonego przez ustawodawcę.

Uwagi do zmiany Studium mogły być wnoszone w formie pisemnej, ustnie do protokołu, za pomocą środków komunikacji elektronicznej, bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem, o którym mowa w ustawie z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym, z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu, oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, na adres Urzędu Gminy Dubeninki oraz w formie elektronicznej na adres e-mail: sekretarzug@dubeninki.pl, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 18 lutego 2011 r. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Wójt Gminy Dubeninki.

Do projektu zmiany Studium w wyznaczonym terminie złożono uwagi, które Wójt Gminy Dubeninki poddał analizie, a jego rozstrzygnięcie stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

Każda uwaga, po przedstawieniu stanowiska Wójta Gminy Dubeninki zostanie przez członków Rady Gminy poddana głosowaniu w celu rozstrzygnięcia, czy podtrzymuje się stanowisko Wójta Gminy Dubeninki dotyczące uwzględnienia lub nieuwzględnienia każdej z uwag.

Głównym przedmiotem złożonych uwag są sprzeciwy wobec wskazania dwóch terenów predysponowanych do lokalizacji elektrowni wiatrowych. Proponowane tereny ujęte w opracowywanym Studium dają możliwości przystąpienia do opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, a w związku z tym ujęcia wszystkich aspektów dotyczących ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu jak też niekorzystnego oddziaływania na zdrowie ludzi. Z punktu widzenia władz i części lokalnej społeczności budowa elektrowni wiatrowych to przede wszystkim szansa na rozwój gospodarczy regionu, rozbudowa i poprawa istniejącej infrastruktury w tym stanu dróg lokalnych, aktywizacja zawodowa ludności, która ma szansę znaleźć zatrudnienie przy realizacji prac budowlanych, a także możliwość uzyskania dodatkowych dochodów z tytułu podatków. W gminie Dubeninki istnieją bardzo korzystne warunki na realizację farmy wiatrowej. Udział w tego typu przedsięwzięciach to również szansa na promowanie wizerunku gminy w kraju i za granicą. Dzięki realizacji inwestycji gmina może zyskać miano gminy przyjaznej inwestorom i środowisku. Rozgłos medialny związany z „wiatrakami” wciąż skutecznie przyciąga nie tylko kolejnych inwestorów co pozwoli gminie na osiągnięcie dodatkowych dochodów.

Również w założeniach do Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Województwa Warmińsko – Mazurskiego do roku 2020 dużo uwagi poświęca się promowaniu i wykorzystaniu energii odnawialnej w różnych

jej formach, w tym energii wiatrowej, upatrując w niej aspekty społeczne. Takim aspektem może być zmiana wizerunku gminy. Inwestując w energetykę wiatrową lub umożliwiając takie przedsięwzięcia innym podmiotom gospodarczym, władze mają możliwość przedstawienia swojego terenu jako obszaru proekologicznego i starającego się rozwijać w symbiozie ze środowiskiem naturalnym.

Przedkładana uchwała jest potrzebna do przeprowadzenia procedury zmiany Studium w związku z tym podjęcie uchwały jest uzasadnione.