

**ZARZĄDZENIE Nr 146/2016**  
**Wójta Gminy Dubeninki**  
**z dnia 21 września 2016 roku**

**w sprawie ustalenia wysokości czynszu obowiązującego w lokalach wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Dubeninki.**

Na podstawie art. 7, art. 8 pkt 1 i art. 8a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. 2014 r., poz. 150 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

**§1.**

1. Ustalam stawkę bazową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 2,10 zł.
2. Stawka czynszu określona w ust. 1 ulega podwyższeniu w przypadku wyposażenia lokali w:
  - a. instalację centralnego ogrzewania o 20%
  - b. ciepłą wodę o 10%
3. Stawka czynszu określona w ust. 1 ulega obniżeniu ze względu na brak w lokalu:
  - a. instalacji wodnej o 20%
  - b. instalacji kanalizacyjnej o 20%.

**§2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej.

**§3.**

Traci moc Zarządzenie Nr 60/2011 Wójta Gminy Dubeninki z dnia 15 listopada 2011 roku w sprawie ustalenia wysokości czynszu obowiązującego w lokalach wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Dubeninki.

**§4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2017 roku.

*Wójt Gminy Dubeninki*

*Ryszard Zieliński*