

Załącznik
do zarządzenia nr 23/2019
Wójta Gminy
z dnia 07 lutego 2019 r.

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Dubeninki na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) oraz §3 i §6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącym własność gminy Dubeninki, podanej do publicznej wiadomości.

Położenie.	Nieruchomość ozn. KW	Nr. Geod działki	Pow. /ha/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza	Termin zapłaty
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Kiepojcie	KW nr OL1C/00000637/5 Sąd Rejonowy w Olecku	60/1	0,7470	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona przy drodze wojewódzkiej, teren pagórkowaty na którym znajduje się pojedyncze zadrzewienie.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dubeninki grunt przeznaczony jest na cele rolne	w trybie przetargowym	15950,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego
Skajzgiry	KW nr OL1C/00011151/4 Sąd Rejonowy w Olecku	71	0,0900	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, przez działkę przechodzi napowietrzna linia energetyczna	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dubeninki są to tereny rolne.	w trybie przetargowym	2500,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego
Marlinowo obręb geod. Czarne	KW nr OL1C/00000393/2 Sąd Rejonowy w Olecku	97/35	0,1603	Nieruchomość zabudowana budynkiem jednokondygnacyjnym po byłej hydroforni . Budynek w bardzo złym stanie technicznym, zdewastowana instalacja wodna i elektryczna.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dubeninki są to tereny rolne.	w trybie przetargowym	6574,00 zł	przed zawarciem aktu notarialnego

Dane teleadresowe pod, którymi można uzyskać informacje dotyczące przetargu **876158136** .Przetarg odbędzie się w dniu **20.03.2019** r. o godz. **10³⁰** w siedzibie Urzędu Gminy Dubeninki pokój nr 1. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej w terminie do dnia **15.03.2019**r. na konto nr 72 9339 0006 0050 0500 1023 0001. Bank Spółdzielczy Olecko o/Dubeninki . Postąpienie w przetargu to **1%** ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg jest ważny, jeżeli chociaż jeden z uczestników przetargu zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej stawki wywoławczej. Wylicytowana w przetargu cena płatna jest jednorazowo do dnia zawarcia aktu notarialnego. Wpłacone wadium zalicza się uczestnikowi przetargu, który przetarg wygrał na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Nieruchomość sprzedawana na podstawie danych z ewidencji gruntów, wznowienie i okazanie granic na koszt i staraniem nabywcy. Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. W przypadku uchylenia się zwycięzcy przetargu od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone: na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dubeninki , na stronie internetowej BIP www.dubeninki.pl Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Osoby przystępujące do przetargu wyrażają zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz.1000) Wójt Gminy może odwołać niniejszy przetarg jedynie w przypadku uzasadnionej przyczyny.