

ZARZĄDZENIE NR 24/2010
Wójta Gminy Dubeninki
z dnia 18 maja 2010 r.

w sprawie ogłoszenia II przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 37 ust. 1, art.38 ust.1 i 2 i art. 39 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603) oraz § 3 ust. 1, § 6 ust 1, § 8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz.2108) zarządzam co następuje:

§ 1.

Ogłosić II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w m. Kiepojcie, obręb geodezyjny Kiepojcie, wymienionych w ogłoszeniu stanowiących załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Powołać Komisję przetargową w składzie:

- | | | |
|---------------------|---|-------------------------|
| 1. Jan Miler | - | Przewodniczący |
| 2. Renata Sojkowska | - | Z – ca przewodniczącego |
| 3. Jacek Goljanek | - | Sekretarz |
| 4. Irena Zakrzewska | - | Członek |

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 24/2010
Wójta Gminy Dubeninki
z dnia 18 maja 2010 r.

WÓJT GMINY DUBENINKI OGŁASZA

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych położonych we wsi Kiepojcie, obręb geodezyjny Kiepojcie, gmina Dubeninki, woj. warmińsko-mazurskie.

Pierwszy przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości odbył się w dniu 15 grudnia 2009 roku.

1. Działka nr 136 o pow. 1.550 m²

cena wywoławcza 12.700,00 zł
wadium 1.300,00 zł
minimalne postąpienie 200,00 zł

2. Działka nr 137 o pow. 1.550 m²

cena wywoławcza 12.700,00 zł
wadium 1.300,00 zł
minimalne postąpienie 200,00 zł

3. Działka nr 157 o pow. 3.516 m²

cena wywoławcza 28.400,00 zł
wadium 3.000,00 zł
minimalne postąpienie 400,00 zł

4. Działka nr 158 o pow. 2.737 m²

cena wywoławcza 22.200,00 zł
wadium. 3.000,00 zł
minimalne postąpienie 400,00 zł

Do wylicytowanej ceny nabycia będzie doliczany należny podatek VAT w wysokości 22%.

Wyżej wymienione nieruchomości są nieuzbrojone.

W planie miejscowym przestrzennego zagospodarowania części wsi Kiepojcie działki o nr 157 i 158 znajdują się na terenie oznaczonym symbolem 3UTL jako teren projektowanej zabudowy lotniskowej, natomiast działki o nr 137 i 156 oznaczone są na planie symbolem 7 UT jako teren projektowanych obiektów obsługi ruchu turystycznego.

Wpłata wadium w najwyższej wysokości upoważnia do wzięcia udziału w licytacji dowolnej działki.

Przetarg odbędzie się w dniu 23 czerwca 2010 roku o godz. 12⁰⁰ w pokoju nr 1 Urzędu Gminy Dubeninki, ul. H. Mereckiego 27.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek bankowy Urzędu Gminy Dubeninki w Banku Spółdzielczym w Olecku, nr: 61 9339 0006 0050 0500 1023 0005 do dnia 23 czerwca 2010 roku.

Na przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej dowód wpłaty wadium.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli uczestnik przetargu który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Cenę za nieruchomość ustaloną w drodze przetargu wraz z należnym podatkiem VAT należy wpłacić na rachunek bankowy gminy najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz postępowania wieczysto-księgowego ponosi kupujący.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu można zasięgać w Urzędzie Gminy w Dubeninkach pokój nr 12 lub telefonicznie pod nr 876 158 136 lub 876 158 137.