**Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Środki udostępnione w ramach kredytu wykorzystane zostaną na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Dubeninki .
2. Uruchomienie i wypłata kredytu nastąpi – na podstawie pisemnych dyspozycji Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od daty ich przekazania Wykonawcy w formie elektronicznej na wskazany przez Wykonawcę w umowie adres poczty email – na rachunek budżetu Zamawiającego - Gminy Dubeninki, Urząd Gminy w Dubeninkach w Banku Spółdzielczym w Olecku numer 9339 0006 0050 0500 1023 0001

Wykonawca uruchomi kredyt w taki sposób, aby środki były dostępne na rachunku Zamawiającego w wyżej wymienionym terminie. Postawienie kredytu do dyspozycji nastąpi po złożeniu przez Zamawiającego zabezpieczenia w formie weksla „in blanco”.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niewykorzystania w całości przyznanego kredytu bez ponoszenia dodatkowych prowizji i opłat z tego tytułu.
2. Kredyt jest oprocentowany według zmiennej stopy procentowej, przy czym w dniu zawarcia umowy wynosi ona ........ % w stosunku rocznym.

Oprocentowanie kredytu będzie zmienne, uzależnione od stawki WIBOR trzymiesięcznej, wyliczonej jako średnia arytmetyczna notowań pomiędzy pierwszym a ostatnim dniem kwartału poprzedzającego kwartał, za który naliczane są odsetki, skorygowanej o stałą w całym okresie kredytowania marżę Wykonawcy określoną w przewidywanym koszcie kredytu i wynoszącą ......... punktów procentowych.

W przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR trzymiesięczna będzie ujemna, to do czasu osiągnięcia przez nią wartości dodatnich, przyjmuje się do wyliczenia odsetek stawkę bazową równą zero.

Do wyliczenia średniej arytmetycznej notowań, o której mowa wyżej przyjmowane są stawki notowań z dni roboczych, z wyjątkiem sobót, niedziel oraz świąt, w których organizowany jest Fixing stawek referencyjnych WIBOR i WIBID dla depozytów złotowych na polskim rynku międzybankowym.

1. Wykonawca nalicza odsetki od kredytu wykorzystanego w kwartalnych okresach obrachunkowych. Odsetki naliczane będą w oparciu o rzeczywiste saldo zadłużenia. Przy naliczaniu odsetek przyjmuje się, że miesiąc ma rzeczywistą liczbę dni, a rok 365 dni.
2. Od zadłużenia powstałego w wyniku niespłacenia części lub całości kredytu w terminach określonych umową pobiera się odsetki podwyższone, w wysokości określonej w obowiązujących w tym zakresie regulaminach Wykonawcy.
3. Odsetki od wykorzystanego kredytu naliczane będą kwartalnie od kwoty aktualnego zadłużenia i będą podlegać spłacie na podstawie zawiadomienia wystawionego przez Wykonawcę najwcześniej w ostatnim dniu kwartału, za który naliczane będą odsetki i przesyłanego Zamawiającemu bez naliczania dodatkowych opłat. Spłata odsetek nastąpi w terminie 7 dni od otrzymania zawiadomienia w miesiącu następnym po upływie kwartału, za który są naliczane. Ostatnie odsetki płatne będą do dnia 31.12.2028 r.
4. Odsetki nie mogą podlegać kapitalizacji.
5. Kredytobiorca zobowiązuje się do spłaty kredytu w ciągu 5 lat w okresie od 31.03.2024 roku do 31 grudnia 2028 roku w 20 ratach kwartalnych, płatnych w terminach do 31 marca, do 30 czerwca, do 30 września i  do 31 grudnia każdego roku. Spłata rat kapitałowych następować będzie w następujących terminach i wielkościach:
6. do 31.03.2024 r. kwota 25 000,00 PLN,
7. do 30.06.2024 r. kwota 25 000,00 PLN,
8. do 30.09.2024 r. kwota 25 000,00 PLN,
9. do 31.12.2024 r. kwota 25 000,00 PLN,
10. do 31.03.2025 r. kwota 25 000,00 PLN,
11. do 30.06.2025 r. kwota 25 000,00 PLN,
12. do 30.09.2025 r. kwota 25 000,00 PLN,
13. do 31.12.2025 r. kwota 25 000,00 PLN,
14. do 31.03.2026 r. kwota 25 000,00 PLN,
15. do 30.06.2026 r. kwota 25 000,00 PLN,
16. do 30.09.2026 r. kwota 25 000,00 PLN,
17. do 31.12.2026. kwota 25 000,00 PLN,
18. do 31.03.2027 r. kwota 25 000,00 PLN,
19. do 30.06.2027 r. kwota 25 000,00 PLN,
20. do 30.09.2027 r. kwota 25 000,00 PLN,
21. do 31.12.2027 r. kwota 25 000,00 PLN,
22. do 31.03.2028 r. kwota 25 000,00 PLN,
23. do 30.06.2028 r. kwota 25 000,00 PLN,
24. do 30.09.2028 r. kwota 25 000,00 PLN,
25. do 31.12.2028 r. kwota 25 000,00 PLN,
26. ,Wysokość kwartalnych spłat kapitału może ulec zmianie w zależności od faktycznego wykorzystania kredytu. W przypadku niewykorzystania w całości przyznanego kredytu, obniżenie rat nastąpi proporcjonalnie do wysokości kredytu, przy jednoczesnym uwzględnieniu zaokrągleń nowych wielkości rat do tysiąca złotych.
27. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w trakcie obowiązywania umowy, dokonania zmian w zakresie wydłużenia okresu spłaty kredytu. Wszystkie zmiany będą dokonywane po uprzednim uzgodnieniu nowego harmonogramu spłaty kredytu pomiędzy stronami umowy. Przesłanką do zmiany harmonogramu spłaty kredytu będą uwarunkowania wynikające z obowiązku zachowania przez zamawiającego wymogów zawartych w art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1634 ze zm.) lub zaistnienia innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, skutkującej niemożnością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SWZ, powodujących zmianę istotnych postanowień umowy.
28. Koszt kredytu stanowią odsetki od przyznanego kredytu. Zamawiający nie będzie ponosił żadnych innych kosztów i opłat związanych z  przygotowaniem, udzieleniem, ubezpieczeniem i obsługą kredytu, niż wskazanych w formularzu ofertowym.
29. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wcześniejszej spłaty kredytu lub jego wybranych części bez doliczania jakichkolwiek opłat, kar, etc.
30. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wszelkie czynności związane z obsługą administracyjno – księgową kredytu w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 1510 ze zm.). Zatrudnianie pracowników na podstawie stosunku pracy powinno trwać przez cały okres realizacji usługi.
31. W trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub Podwykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 14 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
32. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzania spełniania w/w wymogów i dokonywania ich oceny,
33. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełniania w/w wymogów,
34. przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania świadczenia.
35. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca lub Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane w wezwaniu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących w pkt. 14 czynności.

Żądanymi przez Zamawiającego dowodowymi, o których mowa powyżej, mogą być:

1. oświadczenia zatrudnionych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę pracowników, wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w pkt. 14
2. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w pkt. 14, których dotyczy wezwanie Zamawiającego.
Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie Ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę z dnia 10 października 2002 r. (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 2207) wraz ze wskazaniem imion i nazwisk zatrudnionych pracowników, daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę, zakresu obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
3. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy wyżej wymienione oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony).
Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781), tzn. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
4. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
5. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
6. W celu wykazania okoliczności, o których mowa w pkt. 14, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest udokumentować zatrudnienie osób **poprzez złożenie Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy**, oświadczenia o którym mowa w pkt. 16 lit. b).
7. W przypadku niedoręczenia oświadczenia, o którym mowa w pkt. 16 lit. b) w terminie wskazanym w pkt. 17 Zamawiający ma prawo naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 500,00 PLN za każdy dzień zwłoki.
8. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 14 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 2 000,00 PLN za każdą osobę, względem której nieprawidłowość ujawniono. Niezłożenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w pkt 14.
9. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający nie przekroczy wartości 2 % kosztu kredytu wskazanego w ofercie.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
11. Wszelkie zmiany do umowy mogą być dokonywane na zasadach określonych w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych ( t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.1710),
12. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy.
13. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności :
14. zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
15. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2022 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
16. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
17. zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 46 ze zm.),

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.

Warunkiem dokonania zmiany będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen oraz wpływu zmian na wynagrodzenie Wykonawcy. Zmiana wynagrodzenia będzie mogła nastąpić po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia zmian.