Załącznik do Zarządzenia nr 271/2021 Wójta Gminy Dubeninki z dnia 10 czerwca 2021 r.

**O G Ł O S Z E N I E**

       Wójt Gminy Dubeninki ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę **nieruchomości gruntowej niezabudowanej** położonej w **Skajzgirach**, wpisanej do ksiąg wieczystych prowadzonych przez Sąd Rejowy w Olecku pod nr OL1C/00001076/1.

1.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie działki/obręb** | **Powierzchnia (ha)** | **Użytki (ha)** | **Minimalna stawka rocznego czynszu**  **(netto + VAT)** | **Kwota wadium (zł)** | **Postąpienie**  **(zł)** |
| **1.** | **87 Skajzgiry** | **2,4417 ha** | LsV – 0,1512  ŁIV – 0,2045  ŁV – 0,9545  RIVb – 1,0713  W-ŁV – 0,0602 | **488,34 zł + VAT** | **50,00** | **10,00** |

2. **Wadium** do przetargu - z podaniem numeru działki (warunek konieczny) - należy wpłacić w nieprzekraczalnym terminie do **1.07.2021 r.** przelewem na konto: **BS Olecko O/Dubeninki 61 9339 0006 0050 0500 1023 0005.**

3. **Przetarg odbędzie się w dniu** **5.07.2021 r.** o godzinie **11:00**w sali nr 1 Urzędu Gminy w Dubeninkach. Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie przedstawienie dowodu osobistego i dowodu wpłaty wadium.

4. Informacje dotyczące wadium:

1. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się osoby, która przetarg wygra, od zawarcia umowy dzierżawy na warunkach przetargu.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zostanie zwrócone temu uczestnikowi po podpisaniu umowy dzierżawy na warunkach przetargu.
3. Uczestnikowi, który nie wygrał przetargu, wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od daty przetargu.
4. Warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy. Zwycięzca przetargu zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu zawarcia umowy. Jeżeli osoba ta nie stawi się bez usprawiedliwienia, w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu w celu zawarcia umowy, Gmina może odstąpić od zawarcia tej umowy, a wpłacone wadium nie będzie podlegać zwrotowi.
5. Dodatkowe informacje dotyczące przetargu oraz nieruchomości można uzyskać telefonicznie pod nr 87 615 81 36.

Zastrzega się prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyn.